SKUPINA ČEZ

výroční zpráva

2019

ČEZ ENERGO, s.r.o.

Obsah:

Skupina ČEZ a TEDOM 2

Úvodní slovo generálního ředitele 5

Zpráva nezávislého auditora k výroční zprávě společnosti ČEZ Energo, s.r.o. 6

Charakteristika a hlavní aktivity společnosti 9

Aktivity v oblasti životního prostředí a pracovně-právních vztazích 13

Předpokládaný budoucí vývoj činnosti společnosti 14

Události vzniklé po účetní závěrce společnosti 14

Hlavní údaje z účetní závěrky ČEZ Energo, s.r.o. za rok 2019 15

Příloha k účetní závěrce k 31.12.2019 21

Zpráva statutárního orgánu společnosti ČEZ Energo, s.r.o. 38

Společnost ČEZ Energo, s.r.o., je řízená osoba společnostmi ČEZ ESCO, a. s. a TEDOM a.s., jako řídícími osobami.

Společnost ČEZ vložila finanční prostředky odpovídající jeho podílu ve výši 50,1%. 15. září 2015 byl podíl společnosti ČEZ převeden na společnost ČEZ ESCO. Podíl společnosti TEDOM byl stanoven na 49,9 %. Vzniklo tak silné spojení významného českého výrobce a provozovatele kogeneračních jednotek, společnosti TEDOM a.s., s nejvýznamnější českou energetickou společností ČEZ, a.s. Jde tedy o propojení kapitálové síly a stability Skupiny ČEZ a letitého know-how a referenční zkušenosti společnosti TEDOM.

Představení Skupiny ČEZ

Skupina ČEZ je integrovaným energetickým seskupením působícím v zemích západní, střední a jihovýchodní Evropy s centrálou v České republice. Hlavní předmět podnikání tvoří výroba, distribuce, obchod a prodej v oblasti elektřiny, tepla a zemního plynu a těžba uhlí. Zákazníkům dále poskytuje komplexní energetické služby. Společnosti Skupiny ČEZ zaměstnávaly ke konci roku 2019 více než 32 tisíc zaměstnanců.

Nejvýznamnějším akcionářem mateřské společnosti ČEZ je Česká republika s podílem na základním kapitálu téměř 70 %. Akcie ČEZ jsou obchodovány na pražské a varšavské burze cenných papírů, kde jsou součástí burzovních indexů PX a WIG-CEE.

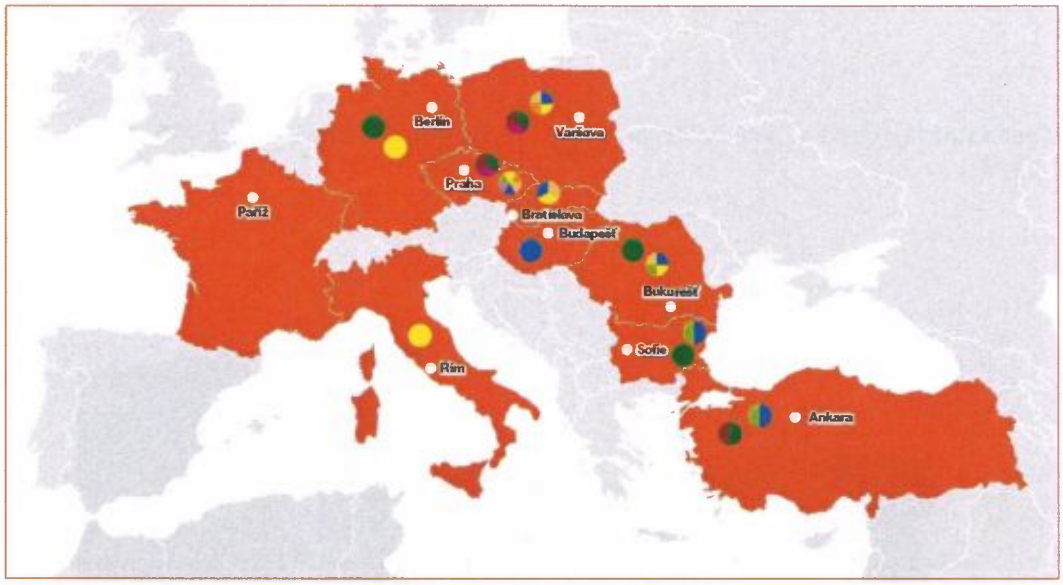
Posláním Skupiny ČEZ je zajišťovat bezpečnou, spolehlivou a pozitivní energii zákazníkům i celé společnosti. Dlouhodobou vizí je přinášet inovace pro řešení energetických potřeb a přispívat k vyšší kvalitě života. Strategii Skupiny ČEZ tvoří čtyři priority: Efektivní provoz, optimální využití a rozvoj výrobního portfolia, Moderní distribuce a péče o energetické potřeby zákazníků, Rozvoj nové energetiky v České republice a Rozvoj energetických služeb v Evropě.

V České republice společnosti Skupiny ČEZ vyrábějí a distribuují a dodávají elektřinu a teplo, obchodují s elektřinou, zemním plynem a dalšími komoditami, poskytují komplexní energetické služby a jedna společnost těží a prodává uhlí. Výrobní portfolio tvoří jaderné, uhelné, plynové, vodní, fotovoltaické, větrné, biomasové a bioplynové zdroje.

V zahraničí Skupina ČEZ aktivně podniká v oblasti energetických služeb a v oblasti distribuce, výroby, obchodu a prodeje elektřiny, dále v oblasti obchodu a prodeje zemního plynu a obchodování s komoditami na velkoobchodním trhu. Skupina ČEZ v zahraničí působí zejména v Německu, Polsku, Rumunsku, Bulharsku a dále na Slovensku, v Itálii, Francii, Maďarsku a v Turecku.

Při svém podnikání se Skupina ČEZ řídí přísnými etickými standardy zahrnujícími odpovědné chování k zaměstnancům, společnosti a životnímu prostředí. V rámci své podnikatelské činnosti se Skupina ČEZ hlásí k principům trvale udržitelného rozvoje, podporuje energetickou úspornost, prosazuje nové technologie a vytváří prostředí pro profesní růst zaměstnanců. Firemní kultura je orientována na bezpečnost, stálý růst vnitřní efektivity a podporu inovací v zájmu růstu hodnoty Skupiny ČEZ.

Působení Skupiny ČEZ v energetice podle teritoria



výroba
- výroba elektřiny z tradičních zdrojů
- výroba elektřiny z obnovitelných zdrojů
- výroba tepla

distribuce a prodej
- distribuce elektřiny
- distribuce tepla
- prodej elektřiny koncovým zákazníkům
- prodej zemního plynu koncovým zákazníkům
- prodej tepla koncovým zákazníkům
- prodej energetických služeb

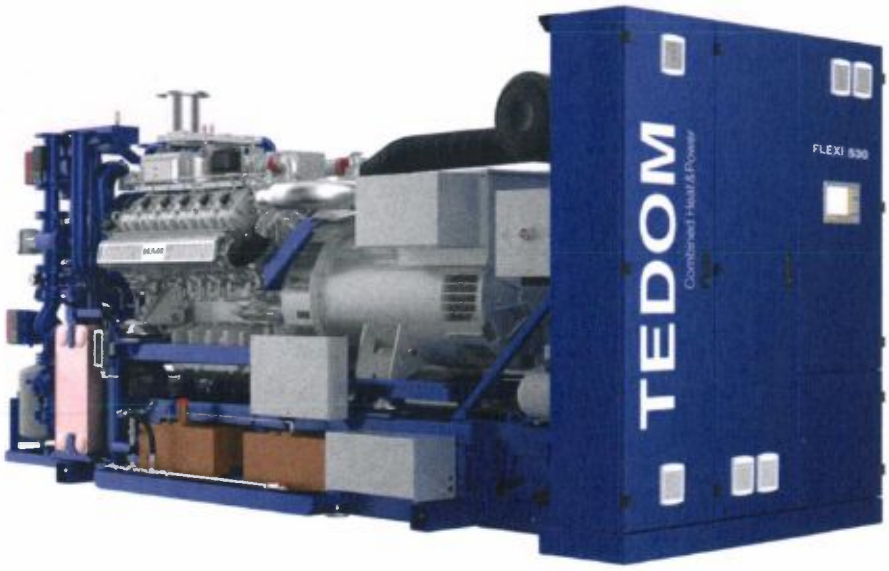
TEDOM a.s.

TEDOM a.s. je jedním z významných českých výrobců kogeneračních jednotek, který své produkty úspěšně exportuje do desítek zemí celého světa. Kogenerační jednotky jsou zařízení pro vysoce efektivní společnou výrobu elektřiny a tepla. Od oku 1991 vyrobil TEDOM přes 4000 kogeneračních jednotek, jejichž celkový elektrický přesáhl 1000 MW.

TEDOM není pouze výrobcem kogeneračních jednotek, nýbrž i jejich provozovatelem. Ve společném podniku ČEZ Energo provozuje přes 130 kogeneračních jednotek o celkovém elektrickém výkonu přes 100 MW. Kromě toho je také velkým výrobcem elektřiny ze skládkového plynu.

Od roku 2016 patří ke skupině firem TEDOM Group i německý výrobce kogeneračních jednotek SCHNELL. Díky akvizici této firmy se počet nainstalovaných kogeneračních jednotek ve skupině TEDOM zdvojnásobil. V roce 2019 se společnost SCHNELL přejmenovala na TEDOM SCHNELL GmbH.

TEDOM zaměstnává v České republice 500 pracovníků, celkový počet zaměstnanců v TEDOM Group překročil 900.



Úvodní slovo generálního ředitele

Vážené dámy, vážení pánové,

dostává se Vám do rukou výroční zpráva společnosti ČEZ Energo, s. r. o. za rok 2019 – společnosti, která je renomovaným partnerem v oblasti energetiky a jejímž převažujícím předmětem podnikání je výroba, rozvod a dodávka tepelné a elektrické energie.

Je již dobrou tradicí, že obdobně jako v předcházejících letech se i v roce 2019 naše společnost rozrostla o další lokality, v nichž poskytujeme naše služby. Společnosti tento rok dosáhla magické hranice v instalaci kogeneračních jednotek a to 100 MWe.

Obchodní aktivity společnosti budou i v letošním roce pokračovat s tím, že chceme získávat nové projekty v oblasti teplárenství a kombinované výroby tepelné a elektrické energie. Naším cílem je upevnit pozici největšího provozovatele kogeneračních jednotek v České republice.

Jsem nesmírně rád, že společnost ČEZ Energo, s. r. o. vyvolává u našich zákazníků pocit solidního partnera, neboť naším standardem je zajištění vysoké profesionality a spolehlivosti poskytovaných služeb ve všech našich lokalitách.

V Ostravě, dne 18. května 2019

.....

Ing. David Bauer

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

pro společníky společnosti ČEZ Energo, s.r.o.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti ČEZ Energo, s.r.o. („Společnost") sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2019, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za období od 1.1.2019 do 31.12.2019 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31.12.2019 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za období od 1.1.2019 do 31.12.2019 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky (KA ČR) pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá jednatel Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost jednatele Společnosti za účetní závěrku

Jednatel Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je jednatel Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy jednatel plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol jednatelem.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému.

- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti jednatel Společnosti uvedl v příloze účetní závěrky.

- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky jednatelem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti trvat nepřetržitě. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost trvat nepřetržitě.

- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat jednatele mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Alfery Audit s.r.o.

Václavské náměstí 40

110 00 Praha 1

osvědčení č. 459

ALFERY AUDIT s.r.o. KA ČR AUDITORSKÁ SPOLEČNOST, OSVĚDČENÍ č. 459

Ing. Josef Mašek

auditor, osvědčení č. 1937

Praha, 18. 5. 2020

Charakteristika a hlavní aktivity společnosti

Charakteristika společnosti ČEZ Energo, s.r.o.

Společnost ČEZ Energo, s.r.o. se zabývá instalací a následným provozováním kogeneračních jednotek pro společnou výrobu elektřiny a tepla s instalovaným výkonem od stovek kWe až do jednotek MWe a to již od roku 1996, tehdy ještě v rámci skupiny TEDOM. Je tedy v oblasti kombinované výroby elektřiny a tepla významnou a zavedenou společností, která vznikla začátkem roku 2011 silným partnerským spojením nejvýznamnější české energetické společnosti ČEZ, a.s. a významného českého výrobce a provozovatele kogeneračních jednotek, společnosti TEDOM a.s.

Do společného podniku byl vložen majetek tvořený projekty KVET ve vlastnictví TEDOM a vybraní pracovníci. ČEZ vložil finanční prostředky odpovídající jeho podílu ve výši 50,1%. Podíl společnosti TEDOM byl stanoven na 49,9%.

Díky společnému podniku tak došlo k propojení kapitálové síly a stability Skupiny ČEZ, a letitého know-how a referenční zkušenosti společnosti TEDOM.

V roce 2015 došlo dle notářského zápisu z valné hromady společnosti ČEZ Energo, s.r.o. k převodu obchodního podílu ve vlastnictví ČEZ, a.s na společnost ČEZ ESCO, a.s.,

Dlouhodobým cílem společnosti ČEZ Energo, s.r.o. je provozovat centrálně řízené portfolio zdrojů o celkovém instalovaném výkonu 200 MWe, k čemuž intenzivně směřují všechny aktivity společnosti. S ohledem na meziroční nárůst portfolia zdrojů ČEZ Energo, s.r.o. je nutno konstatovat, že se v souladu s dlouhodobou strategií společnosti daří tento cíl průběžně naplňovat.

Předmět činnosti společnosti ČEZ Energo, s.r.o.

Společnost provozovala ke konci roku 2019 celkem 131 kogeneračních jednotek a 80 dalších zdrojů tepla s celkovým instalovaným elektrickým výkonem 110 MWe a tepelným výkonem přesahujícím 219 MWt. Tyto zdroje jsou zejména provozovány buď v rámci vlastních či pronajatých systémů centrálního zásobování teplem („CZT"), které jsou v České republice na rozdíl od většiny ostatních evropských zemí poměrně rozšířené, anebo jako vnořené zdroje do kotelen našich obchodních partnerů.

Veškeré kogenerační jednotky instalované Společností zůstávají v jejím vlastnictví. Aktiva jsou v současnosti zastavena ve prospěch financující banky.

Následující mapa a tabulka podávají přehled o instalovaných zdrojích Společnosti.

Poslání společnosti

Zajištění vysoké profesionality a spolehlivosti poskytovaných služeb ve všech našich lokalitách s ohledem na požadavky a spokojenost zákazníků.

Mapa provozů společnosti ČEZ Energo, s.r.o.

Celkový instalovaný elektrický výkon	**109,828 MWe**
Celkový instalovaný tepelný výkon	219,152 MWt
Celkový počet zdrojů	211
Celkový počet KGJ	131
Celkový počet provozovaných CZT	8
Výroba elektrické energie (brutto)	306,356 GWh
Prodej elektrické energie	297,224 GWh
Výroba tepla (brutto)	1 473 374 GJ
Prodej tepla	1 441 133 GJ

Výrobní lokality společnosti ČEZ Energo, s.r.o. k 31. 12. 2019

Provozy společnosti ČEZ Energo, s.r.o. – vnořená kogenerační jednotka do kotelny zákazníka

Provoz	Instalovaný tepelný výkon (kW)	Instalovaný elektrický výkon (kW)	Počet zdrojů	Počet KJ
Jihlava	2 473	2 014	1	1
Frýdlant	1 497	1 349	2	2
Sušice	2504	1802	9	9
Humpolec	1618	1180	3	3
Bystřice n.P.	2 254	2 000	1	1
Adamov	2 203	2 000	1	1
Votice	949	750	2	2
Moravský Krumlov	952	800	1	1
Brtnice	417	266	1	1
Vrchlabí	952	800	1	1
Nové Město nad Metují	944	800	2	2
Vysoké Mýto	1 337	1 000	2	2
Havlíčkův Brod	1 965	1 584	5	5
Nýřany	1 675	1 400	2	2
Postoloprty	1 349	1 000	2	2
Vamberk	1 791	1 560	1	1
Polička	1 235	1 000	3	3
Bojkovice	1 274	999	1	1
Kladruby	952	800	1	1
Ústí nad Orlicí	2 514	2 160	2	2
Rokycany	1 791	1 560	1	1
Duchcov	2 513	2 000	1	1
Krupka	1 995	1 560	1	1
Hodkovice nad Mohelkou	952	800	1	1
Kaznějov	1 162	999	1	1
Lipník nad Bečvou	1 224	1 029	2	2
Hlučín	1 791	1 560	1	1
Nové Strašecí	723	600	1	1
Ostrava	12 406	5 679	6	4
Hořovice	723	600	1	1
Nové Hrady	164	99	1	1
Nymburk	5 328	4 000	2	2
Šumperk	2 430	1 998	2	2
Česká Třebová	1 612	1 200	3	3
Mohelnice	2 358	2 000	1	1
Broumov	723	600	1	1
Tanvald	2 554	2 200	2	2
Horní Bříza	1 995	1 560	1	1
Roudnice nad Labem	291	200	1	1
Prostějov	10 507	8279	6	6
Babice	1 290	999	1	1
Klimkovice	1 336	999	1	1
Hrabyně	2 053	1 560	1	1
Meziboří	3 990	3 120	2	2

Benešov	1 274	999	1	1
Hodonice	4 946	4 000	2	2
Kamenický Šenov	2 473	2 000	1	1
Šternberk	723	600	1	1
Kraslice	2 320	1 799	2	2
Bečov	1 290	999	1	1
Odolena Voda	2 473	2 000	1	1
Kojetín	286	200	1	1
Luhačovice	1 274	999	1	1
Sedlčany	1 574	1 200	2	2
Moravský Beroun	1245	999	1	1
Zákupy	286	200	1	1
Jaroměř	286	200	1	1
Nový Bor	2 686	2 200	2	2
Litomyšl	286	200	1	1
Bochov	286	200	1	1
Horní Slavkov	4 800	4 000	2	2
Krásná Lípa	280	200	1	1
Jáchymov	748	600	1	1
Příbor	801	600	1	1
Opava	3 200	0	2	0
Rakovník	1 268	999	1	1
Řež	1 268	999	1	1

Provozy společnosti ČEZ Energo, s.r.o. – provoz kotelny, případně celého CZT

Provoz	Instalovaný tepelný výkon (kW)	Instalovaný elektrický výkon (kW)	Počet zdrojů	Počet KJ
Volyně	2 928	635	4	2
Svitavy	24 227	2 406	19	3
Světlá nad Sázavou	15 549	3 035	9	3
Železná Ruda	3 743	178	15	2
Zruč nad Sázavou	13 004	1 230	7	3
Smiřice	3 842	186	19	3
Velká Chuchle	208	30	3	1
Osek	1 516	150	4	1
Přelouč	5 227	200	9	1
Ivančice	9 983	2 000	5	1
Vrchlabí	10 086	3 120	4	2

Společnost ČEZ Energo, s.r.o. disponuje vlastním kvalifikovaným provozním personálem, který provádí pravidelnou obsluhu a údržbu zařízení. V roce 2019 probíhaly na technologiích revize a kontroly dle zpracovaných plánů. Za celý rok se na provozech nevyskytnuly žádné významné poruchy, resp. havárie zařízení, které by narušily dodávku tepla odběratelům. Nejvýznamnějším prvkem ovlivňujícím prodej tepla tak byl nárůst instalovaného výkonu a průměrná venkovní teplota

Měsíc	Průměrná venkovní teplota 2019 (°C)	Průměrná venkovní teplota 2018 (°C)
Leden	-0,3	3,1
Únor	2,4	-1,6
Březen	6,9	2,6
Duben	10,5	14,2
Květen	12,1	18,1
Červen	22,5	19,8
Červenec	20,8	21,6
Srpen	20,1	22,5
Září	14,7	16,0
Říjen	10,8	11,1
Listopad	6,9	5,7
Prosinec	2,9	2,3

Aktivity v oblasti ŽP a pracovně-právních vztahů

V ČR je v provozu mnoho drobných kotelen, ještě často na uhlí. Spalování uhlí v malých kotelnách je ovšem málo ekologické a poškozuje životní prostředí. Nicméně díky kombinovanému způsobu výroby elektřiny a tepla a vysoké účinnosti přeměny primárního paliva přispívají kogenerační jednotky společnosti ČEZ Energo, s.r.o. významným způsobem k úsporám emisí CO2 a snížení znečištění ovzduší tuhými znečišťujícími látkami – jsou tedy ohleduplné k životnímu prostředí.

V oblasti pracovně-právních vztahů jsou dodržovány všechny legislativní závazky plynoucí z platných zákonů a vyhlášek, tato oblast včetně odměňování zaměstnanců je řízena vnitřními předpisy společnosti. Ve společnosti nepůsobí odborová organizace.

V roce 2019 bylo provedeno celkem 190 kontrol se zaměřením na bezpečnost práce a požární ochranu. V tomto roce pokračujeme v pravidelných revizí akumulačních nádob, kterých bylo provedeno celkem 21. V průběhu roku jsme nezaznamenali žádný pracovní úraz, pouze jednu mimořádnou událost, a to únik studené vody při napouštění topného okruhu po provedené rekonstrukci.

Předpokládaný budoucí vývoj činnosti společnosti

Společnost ČEZ Energo, s.r.o., vznikla jako moderní a zákaznicky orientovaná společnost, jejímž úkolem je zajistit provoz a následný rozvoj portfolia malých lokálních výroben elektřiny a tepla.

Cílovými partnery jsou obce a města, provozovatelé CZT, průmysl, nemocnice, sportovní areály, ubytovací zařízení nebo komplexy obytných či administrativních budov.

Dlouhodobým cílem je instalovat a následně provozovat kogenerační jednotky o kumulovaném výkonu cca 200 MWe.

Události vzniklé po datu sestavení účetní závěrky společnosti

Žádné události po rozvahovém dni nenastaly.

Základní ekonomická charakteristika ČEZ Energo, s.r.o.

Ukazatel	Jednotky	Stav k 31.12.2019	Stav k 31.12.2018
Celková aktiva	**v tis. Kč**	**2 344 783**	**2 295 780**
Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek	v tis. Kč	2 091 463	2 001 075
Zásoby	v tis. Kč	1 151	1 894
Pohledávky	v tis. Kč	162 727	165 138
Peněžní prostředky	v tis. Kč	81 351	124 237
Ostatní aktiva	v tis. Kč	8 091	3 436
Celková pasiva	**v tis. Kč**	**2 344 783**	**2 295 780**
Vlastní kapitál	v tis. Kč	1 232 176	1 169 608
- základní kapitál	v tis. Kč	800 420	800 420
Cizí zdroje	v tis. Kč	1 112 607	1 126 172
Celkový obrat	v tis. Kč	1 237 261	1 041 387
Hospodářský výsledek před zdaněním	v tis. Kč	79 568	21 623
Počet zaměstnanců	osoby	84	74
EBITDA	**v tis. Kč**	**314 286**	**302 720**
CAPEX	**v tis. Kč**	**360 722**	**236 434**

ROZVAHA (v tis. Kč)

		31.12.2019	31.12.2018
	AKTIVA CELKEM	**2 344 783**	**2 295 780**
B.	**Dlouhodobý majetek**	**2 091 463**	**2 001 075**
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	837	593
B.I.2.	Ocenitelná práva	837	593
B.I.2.1.	Software	-	-
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	837	593
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	2 090 626	2 000 482
B.II.1.	Pozemky a stavby	353 487	296 347
B.II.1.1.	Pozemky	3 725	4 189
B.II.1.2.	Stavby	349 762	292 158
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	1 421 730	1 282 378
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	230 821	269 202
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	84 588	152 555
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	126	1 966
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	84 462	150 589
C.	**Oběžná aktiva**	**245 229**	**291 269**
C.I.	Zásoby	1 151	1 894
C.I.1.	Materiál	1 151	1 894
C.II.	Pohledávky	162 727	165 138
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	100	100
C.II.1.5.	Pohledávky ostatní	100	100
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	100	100
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	162 627	165 038
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	98 669	112 190
C.II.2.4.	Pohledávky ostatní	63 958	52 848
C.II.2.4.3.	Stát daňové pohledávky	1 294	6 352
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté záloh	24 251	3 283
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	38 403	43 213
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	10	-
C.IV.	Peněžní prostředky	81 351	124 237
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	126	103
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	81 225	124 134
D.	**Časové rozlišení aktiv**	**8 091**	**3 436**
D.1.	Náklady příštích období	8 091	3 436

ROZVAHA (v tis. Kč)

		31.12.2019	31.12.2018
	PASIVA CELKEM	**2 344 783**	**2 295 780**
A.	**Vlastní kapitál**	**1 232 176**	**1 169 608**
A.I.	Základní kapitál	800 420	800 420
A.I.1.	Základní kapitál	800 420	800 420
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	265 451	265 451
A.II.1.	Ážio	290 559	290 559
A.II.2.	Kapitálové fondy	-25 108	-25 108
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	-25 108	-25 108
A.III.	Fondy ze zisku	1 095	1 095
A.III.1.	Ostatní rezervní fond	1 095	1 095
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/)	102 642	87 462
A.IV.1.	Nerozdělený zisk minulých let	102 642	87 462
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/)	62 568	15 180
B.+C.	**Cizí zdroje**	**1 112 607**	**1 126 172**
C.	Závazky	1 112 607	1 126 172
C.I.	Dlouhodobé závazky	871 801	854 801
C.I.1.	Vydané dluhopisy	-	-
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	-	-
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	732 729	732 729
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	25	25
C.I.8.	Odložený daňový závazek	139 047	122 047
C.II.	Krátkodobé závazky	240 806	271 371
C.II.1.	Vydané dluhopisy	-	-
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	-	-
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	1 469	461
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	151 447	155 286
C.II.8.	Závazky ostatní	87 890	115 624
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	252	230
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	2 577	1 955
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	1 643	1 357
C.II.8.5.	Stát daňové závazky a dotace 061	544	420
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	65 928	76 176
C.II.8.7.	Jiné závazky	16 946	35 486
D.	**Časové rozlišení**	**-**	**-**
D.1.	Výdaje příštích období	-	-

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY (v tis. Kč)

		31.12.2019	31.12.2018
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1 171 822	992 467
II.	Tržby za prodej zboží	41 501	37 776
A.	Výkonová spotřeba	851 675	687 311
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	41 484	37 759
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	671 888	525 251
A.3.	Služby	138 303	124 301
C.	Aktivace (-)	-18 088	-14 533
D.	Osobní náklady	64 695	54 173
D.1	Mzdové náklady	47 515	39 956
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	17 180	14 217
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní poj.	16 159	13 245
D.2.2.	Ostatní náklady	1 021	972
E.	Úprava hodnot v provozní oblasti	234 982	218 281
E.1.	Úpravy hodnot dl. nehmotného a hmotného majetku	234 984	220 080
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	234 957	220 047
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	27	33
E.3	Úpravy hodnot pohledávek	-2	-1 799
III.	Ostatní provozní výnosy	3 831	10 649
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	1 627	2 908
III.3.	Jiné provozní výnosy	2 204	7 741
F.	Ostatní provozní náklady	4 488	12 548
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	1 527	2 436
F.3.	Daně a poplatky v provozní oblasti	445	377
F.5.	Jiné provozní náklady	2 516	9 735
**	**Provozní výsledek hospodaření (+/)**	**79 402**	**83 112**
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	1 247	478
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	1 247	478
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	19 106	19 668
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	19 106	19 668
VII.	Ostatní finanční výnosy	18 860	17
K.	Ostatní finanční náklady	835	42 316
*	**Finanční výsledek hospodaření (+/)**	**166**	**-61 489**
**	**Výsledek hospodaření před zdaněním (+/)**	**79 568**	**21 623**
L.	Daň z příjmů	17 000	6 443
L.1.	Daň z příjmů splatná	-	-
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/)	17 000	6 443
**	**Výsledek hospodaření po zdanění (+/)**	**62 568**	**15 180**
***	**Výsledek hospodaření za účetní období (+/)**	**62 568**	**15 180**
*	**Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.**	**1 237 261**	**1 041 387**

VÝKAZ O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (v tis. Kč)

		31.12.2019	31.12.2018
P.	**Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku úč. období**	**124 237**	**79 195**
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	79 568	21 623
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	249 992	236 998
A1.1.	Odpisy stálých aktiv – s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv Umořování opravné položky k nabytému majetku	234 984	220 047
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, změna stavu rezerv	-2	-1 767
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv	-100	-472
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky (s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku Vyúčtované výnosové úroky	-17 859	19 190
A.1.6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	-2 749	
A*	***Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu***	***329 560***	***258 621***
A.2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-32 088	177 084
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z prov. činnosti, akt. účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	-2 244	154 708
A.2.2.	Změna stavu krátk. závazků z prov. činnosti, pas. účttů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	-30 587	22 058
A.2.3.	Změna stavu zásob	743	318
A**	***Čistý peněžní tok provozní činnosti před zdaněním***	**297 472**	**435 705**
A3.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku	-17 859	-24 697
A.4.	Přijaté úroky (s výjimkou investičních spol. a fondů)	1 247	478
A***	***Čistý peněžní tok z provozní činnosti***	***280 860***	***411 486***
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-325 373	-186 706
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	1 627	2 908
B**	***Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti***	***-323 746***	***-183 798***
C.1.	Dopady změn dlouhodobých závazků, popř. takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti (např. některé provozní úvěry) na peněžní prostředky a ekvivalenty	-	-32 646
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a na peněžní ekvivalenty	-	-150 000
C2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	-	-150 000
C**	***Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti***	**-**	**-182 646**
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	-42 886	45 042
R.	**Stav peněžních prostředků a peněž. ekvivalentů na konci období**	**81 351**	**124 237**

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU (v tis. Kč)

	31.12.2019
A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku (účty 411, 491)	
A.1. Počáteční zůstatek	800 420
A.4. Konečný zůstatek	800 420
C. Základní kapitál A. +/B. se zohledněním účtu (-) 252	
C.1. Počáteční zůstatek A. +/B.	800 420
C.6. Konečný zůstatek A. +/B. se zohledněním účtu (-) 252	800 420
D. Ážio (účet 412)	
D.1. Počáteční zůstatek	290 559
D.4. Konečný zůstatek	290 559
E. Kapitálové fondy (účet 413)	
E.1. Počáteční zůstatek	-25 108
E.4. Konečný zůstatek	-25 108
G. Rezervní fondy (účet 421, 422)	
G.1. Počáteční zůstatek	1 095
G.4. Konečný zůstatek	1 095
I. Zisk účetních období (účet 428 + zůstatek na straně D účtu 431)	
I.1. Počáteční zůstatek	102 642
I.4. Konečný zůstatek	102 642
L. Zisk / ztráta za účetní období po zdanění	
L.2. Zvýšení	62 568
L.4. Konečný zůstatek	62 568
Vlastní kapitál celkem	
X.1. Počáteční zůstatek	1 169 608
X.2. Zvýšení	62 568
X.4. Konečný zůstatek	1 232 176

Příloha k účetní závěrce k 31.12.2019

v plném rozsahu

Příloha je zpracována v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Údaje přílohy vycházejí z účetních písemností společnosti a z dalších podkladů, které má společnost k dispozici.

I. Obchodní název účetní jednotky (firma)

ČEZ Energo, s.r.o.

Údaje se uvádějí v tis. Kč.

II. Obecné údaje

1. POPIS ÚČETNÍ JEDNOTKY

1.1 SPOLEČNOST

NÁZEV:	ČEZ Energo, s.r.o.
SÍDLO:	Karolinská 661/4, 186 00 Praha 8, Karlín, Česká republika
IČ:	29060109
PRÁVNÍ FORMA:	společnost s ručením omezeným
DATUM VZNIKU:	7. dubna 2010

ROZHODUJÍCÍ PŘEDMĚT ČINNOSTI:
Výroba, rozvod a prodej tepla a výroba a prodej elektrické energie.

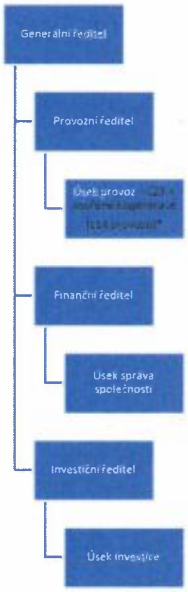
1.2 OSOBY (FYZICKÉ, PRÁVNICKÉ), KTERÉ MAJÍ PODSTATNÝ VLIV NEBO ROZHODUJÍCÍ VLIV NA TÉTO ÚČETNÍ JEDNOTCE (ROVNÝ A VĚTŠÍ 20% ZK)

Osoba	Výše vkladu (v %)
ČEZ ESCO, a.s.	50,1
TEDOM a.s.	49,9

A) POPIS ZMĚN A DODATKŮ PROVEDENÝCH V UPLYNULÉM ÚČETNÍM OBDOBÍ V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU

--0--

B) POPIS ORGANIZAČNÍ STRUKTURY ÚČETNÍ JEDNOTKY A JEJÍ ZÁSADNÍ ZMĚNY BĚHEM UPLYNULÉHO ÚČETNÍHO OBDOBÍ



*Oproti roku 2018 přibyly tyto provozy: Litomyšl, Nový Bor -Wolkerova, Bochov, Sedlčany - Žižkova, Horní Slavkov, Krásná Lípa, Energocentrum Vítkovice III, Česká Třebová - Milíř, Příbor stř. 135, Jáchymov - Běhounek, Mondelez Opava, Rakovník, Šumperk K3, Husinec u Řeže, Tanvald - Šumburk

C) JMÉNA A PŘÍJMENÍ ČLENŮ ORGÁNŮ: (K ROZVAHOVÉMU DNI)

I) STATUTÁRNÍCH: Ing. Ivo Poukar, Ing. Lumír Žák, Ing. David Bauer

II) DOZORČÍCH: Mgr. Kamil Čermák, Ing. Josef Jeleček, Mgr. Ing. Vojtěch Kopp, Marek Rosenbaum

2. ÚČASTI V PODNICÍCH

2.1 PODNIK, V NĚMŽ MÁ ÚČETNÍ JEDNOTKA PODSTATNÝ VLIV NEBO ROZHODUJÍCÍ VLIV (ROVNÝ A VĚTŠÍ 20% ZK)

Název	Sídlo podniku	Výše obchodního podílu (%)
Přímý vliv:		
--0--		

2.2 SMLUVNÍ DOHODY MEZI SPOLEČNÍKY (ZAKLÁDAJÍCÍ ROZHODOVACÍ PRÁVA V TĚCHTO PODNICÍCH, BEZ OHLEDU NA VÝŠI PODÍLU NA ZÁKLADNÍM KAPITÁLU U TĚCHTO PODNIKŮ):

--0--

2.3 PODNIKY VE SKUPINĚ

Název	Vlastní kapitál (v tis. Kč)		Účetní hospodářský výsledek (v tis. Kč)	
	2018	2017	2018	2017
--0--				

2.4 ÚČETNÍ JEDNOTKY, V NICHŽ JE ÚČETNÍ JEDNOTKA SPOLEČNÍKEM S NEOMEZENÝM RUČENÍM

Obchodní firma, název	Sídlo	Právní forma
--0--		

2.5 OVLÁDACÍ SMLOUVY, SMLOUVY O PŘEVODECH ZISKU A JAKÉ POVINNOSTI Z NICH VYPLÝVAJÍ

Společnost nemá zmíněné smlouvy.

3. ZAMĚSTNANCI

3.1 OSOBNÍ NÁKLADY

	Zaměstnanci 2019	Dohody o pracích konaných mimo pracovní poměr 2019	Jednatelé a DR 2019	Zaměstnanci 2018	Dohody o pracích konaných mimo pracovní poměr 2018	Jednatelé a DR 2018
Průměrný přepočtený počet	84	19	7	**75**	**22**	**7**
Osobní náklady	**54 608**	**584**	**9 498**	**45 096**	**763**	**9 076**
- mzdové náklady	39 753	555	7 207	32 941	724	**7 014**
- náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	13 913	29	2 217	11 266	39	**1 979**
- sociální náklady	**942**	**-**	**74**	**889**	-	**83**

3.2 VÝŠE ODMĚN ČLENŮM STATUTÁRNÍCH A DOZORČÍCH ORGÁNŮ, JAKOŽ I VÝŠE VZNIKLÝCH NEBO SJEDNANÝCH PENZIJNÍCH ZÁVAZKŮ BÝVALÝCH ČLENŮ VYJMENOVANÝCH ORGÁNŮ - ÚHRNNÁ VÝŠE (V PENĚŽNÍ I NATURÁLNÍ FORMĚ):

STATUTÁRNÍCH	DOZORČÍCH
6 655	552

4. VÝŠE (PENĚŽNÍ A NATURÁLNÍ PLNĚNÍ) PŮJČEK, ÚVĚRŮ, POSKYTNUTÝCH ZÁRUK, OSTATNÍCH PLNĚNÍ OSOBÁM, KTERÉ JSOU STATUTÁRNÍM ORGÁNEM, ČLENŮM STATUTÁRNÍCH NEBO JINÝCH ŘÍDÍCÍCH A DOZORČÍCH ORGÁNŮ VČETNĚ BÝVALÝM OSOBÁM A ČLENŮM TĚCHTO ORGÁNŮ V ÚHRNNÉ VÝŠI ODDĚLENĚ ZA JEDNOTLIVÉ KATEGORIE OSOB

4.1

AKCIONÁŘŮM	SPOLEČNÍKŮM
--0--	--0--

4.2 ČLENŮM ORGÁNŮ

STATUTÁRNÍCH	DOZORČÍCH	ŘÍDÍCÍCH
--0--	--0--	--0--

III. Informace o účetních metodách a obecných účetních zásadách

1. VÝZNAMNÉ ÚČETNÍ INFORMACE

1.1 ZPŮSOB OCENĚNÍ

A) ZÁSOB NAKUPOVANÝCH A VYTVOŘENÝCH VE VLASTNÍ REŽII

Materiál a zboží je účtováno v pořizovacích cenách. Pořizovací cena zahrnuje cenu pořízení, celní poplatky, skladovací poplatky při dopravě, dopravné za dodání do provozovny. Materiál a zboží je oceňováno metodou pevných cen.

B) DLOUHODOBÉHO HMOTNÉHO A NEHMOTNÉHO MAJETKU

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je evidován v pořizovací ceně. Dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací ceně do 40 tis. Kč a dlouhodobý nehmotný majetek v pořizovací ceně do 60 tis. Kč není vykazován v rozvaze a je o něm účtováno jako o zásobách způsobem A.

Ocenění dlouhodobého majetku vlastní výroby zahrnuje přímý materiál, přímé mzdy a režijní náklady přímo spojené s jeho výrobou až do doby jeho aktivace.

C) CENNÝCH PAPÍRŮ A MAJETKOVÝCH ÚČASTÍ

Dlouhodobý finanční majetek do podniků ve skupině je účtován v pořizovací ceně. Je-li tržní hodnota tohoto finančního majetku trvale nižší než jeho účetní hodnota, je tato účetní hodnota snížena na hodnotu tržní.
V případě přechodného snížení hodnoty tohoto majetku se tvoří opravná položka.

Společnost ČEZ Energo, s.r.o. v současné době neprovádí žádné přecenění vkladů.

D) ZPŮSOB STANOVENÍ REÁLNÉ HODNOTY PŘÍSLUŠNÉHO MAJETKU A ZÁVAZKŮ

Společnost	Podíl na ZK, resp. na obchodním podílu v %	Vlastní kapitál 2018 (v tis. Kč)	Podíl na VK 2018 (v tis. Kč)	Podíl na VK 2018 / vklad (v tis. Kč)	Rozdíl (v tis. Kč)	Účtování
--0--						

E) ZMĚNY REÁLNÉ HODNOTY V ÚČTOVÉ SKUPINĚ 41 (během účetního období)

Účet	Počáteční stav	Změna	Konečný stav
411	800 420	0	**800 420**
412	290 559	0	**290 559**
413	-25 108	0	**-25 108**
414	**0**	**0**	**0**

1.2 ZPŮSOB STANOVENÍ REPRODUKČNÍ POŘIZOVACÍ CENY (MAJETKU OCENĚNÉHO A V TÉTO CENĚ POŘÍZENÉHO V PRŮBĚHU BĚŽNÉHO ÚČETNÍHO OBDOBÍ):

A) DRUHY VEDLEJŠÍCH POŘIZOVACÍCH NÁKLADŮ

--0--

1.3 PODSTATNÉ ZMĚNY (vč. vyčíslení peněžních částek těchto změn ovlivňující výši majetku, závazků a hospodářského výsledku - lze-li je reálně stanovit)

A) ZPŮSOB OCEŇOVÁNÍ (DŮVOD): nenastaly

- ČÁSTKA:

B) POSTUP ODPISOVÁNÍ (DŮVOD): nenastaly

- ČÁSTKA:

C) POSTUP ÚČTOVÁNÍ (DŮVOD): nenastaly

- ČÁSTKA:

D) USPOŘÁDÁNÍ POLOŽEK ÚČETNÍ ZÁVĚRKY (DŮVOD): nenastaly

- ČÁSTKA:

E) OBSAH VYMEZENÍ POLOŽEK ÚČETNÍ ZÁVĚRKY (DŮVOD): nenastaly

- ČÁSTKA:

1.4 ZPŮSOB STANOVENÍ OPRAVNÝCH POLOŽEK K MAJETKU:

Opravné položky společnost tvoří netto způsobem, tj. je zaúčtován pouze rozdíl mezi celkovou výší opravných položek v minulém účetním období a celkovou výší opravných položek v platném účetním období.

A) POHLEDÁVKY

Daňové opravné položky jsou tvořeny dle platných právních norem.

K pohledávkám po lhůtě splatnosti nad 180 dnů je tvořena účetní opravná položka nad rámec daňové opravné položky do výše 50% rozvahové hodnoty pohledávky.
K pohledávkám po lhůtě splatnosti nad 360 dnů je tvořena účetní opravná položka nad rámec daňové opravné položky do výše 100% rozvahové hodnoty pohledávky.

Dále společnost stanoví opravné položky pro pochybné pohledávky podle vlastní analýzy platební schopnosti svých zákazníků.

Druh opravné položky	Počáteční stav	Změna	Konečný stav
Opravná položka k pohledávkám - nedaňová	1	-	1
Opravná položka k pohledávkám - daňová	2	-2	0
Celkem	**3**	**-2**	**1**

B) ZÁSOBY

Opravné položky jsou vytvářeny v případech, kdy ocenění použité v účetnictví je vyšší než současná tržní hodnota příslušných zásob.

Druh opravné položky	Způsob stanovení	Zdroj informací
--0--		

C) MAJETEK

Druh opravné položky	Způsob stanovení	Výše v tis. Kč
Opravná položka k nedokončeným investicím.	Dle individuálního posouzení.	1 141

1.5 ZPŮSOB ODPISOVÁNÍ DLOUHODOBÉHO MAJETKU

Účetní odpisy jsou uplatňovány v souladu s odpisovým plánem. Daňové odpisy se nerovnají účetním. Dlouhodobý nehmotný majetek a dlouhodobý hmotný majetek je pro účely odpisování zatříděn do tříd podle jednotlivých odpisových skupin dle zákona č. 586/1992 Sb. o dani z příjmu v platném znění. Stanovení daňových odpisů se provádí podle §26 až §32a zákona č. 586/1992 Sb. v platném znění. Používá se zrychleného a rovnoměrného odpisování.

1.6 ZPŮSOB UPLATNĚNÝ PŘI PŘEPOČTU ÚDAJŮ V CIZÍCH MĚNÁCH NA ČESKOU MĚNU (SMĚNNÝ KURZ ČNB BĚŽNÝ, STÁLÝ S UVEDENÍM TERMÍNU JEJICH ZMĚN, V PRŮBĚHU ROKU I NA KONCI ROKU)

Společnost používá pro přepočet cizích měn kurz, který se stanovuje na základě kurzovního lístku ČNB ke dni uskutečnění účetního případu. V průběhu roku se účtuje pouze o realizovaných kurzových ziscích a ztrátách.

Aktiva a pasiva v zahraniční měně jsou k rozvahovému dni přepočítávána podle oficiálního kurzu ČNB. Nerealizované kurzové zisky a ztráty jsou zachyceny v hospodářském výsledku.

Měna	Způsob přepočtu
EUR	Kurzovní lístek ČNB.

IV. Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty

1. VÝZNAMNÉ ÚČETNÍ INFORMACE

1.1 HMOTNÝ A NEHMOTNÝ MAJETEK (KROMĚ POHLEDÁVEK):

A) PŘIJATÉ LEASINGY

Poskytovatel leasingu	Cena pořízení (v tis. Kč)	Součet uhrazených leasingových splátek (v tis. Kč)	Hodnota budoucích splátek (v tis. Kč)	Konečná splatnost
--0--				

Celkové leasingové splátky v roce:	2019	2018	2020
--0--			

Rozpis částky současná zůstatková hodnota splátek podle faktické doby splatnosti

Splatné do jednoho roku	--0--
Splatné po jednom roce	--0--

B) POSKYTNUTÉ LEASINGY

Příjemce leasingu	Cena pořízení	Součet leasingových splátek	Současná zůstatková hodnota splátek	Konečná splatnost	Předmět leasingu
--0--					

Celkové leasingové splátky v roce:	2019	2018	2020
--0--			

Rozpis částky současná zůstatková hodnota splátek podle faktické doby splatnosti

Splatné do jednoho roku	0 tis. Kč
Splatné po jednom roce	0 tis. Kč

C) POHYB DLOUHODOBÉHO HMOTNÉHO MAJETKU (PŘÍRŮSTKY - ZEJMÉNA NÁKUPEM A VLAST. ČINNOSTÍ, ÚBYTKY - ZEJMÉNA ODPISY DLE ODPISOVÉHO PLÁNU, VYŘAZENÍ Z DŮVODU LIKVIDACE A PRODEJE DLE HLAVNÍCH SKUPIN K POČÁTKU A KONCI ÚČETNÍHO OBDOBÍ):

Skupina	2019			
	ZC k 1.1.	Přírůstky	Úbytky	ZC k 31.12.
Pozemky	4 189	-	464	3 725
Stavby	292 158	89 472	31 868	349 762
Stroje a zařízení	1 282 378	304 876	165 524	1 421 730
Nedokončený majetek	150 589	328 248	394 375	84 462
Zálohy	1 966	97	1 937	126
Oceňovací rozdíl	269 202	-	38 381	230 821
Celkem	**2 000 482**	**722 693**	**632 549**	**2 090 626**

Skupina	2018			
	ZC k 1.1.	Přírůstky	Úbytky	ZC k 31.12.
Pozemky	4 189	-	-	4 189
Stavby	308 821	13 245	29 908	292 158
Stroje a zařízení	1 339 096	97 285	154 003	1 282 378
Nedokončený majetek	24 866	236 286	110 563	150 589
Zálohy	1 818	639	491	1 966
Oceňovací rozdíl	307 583		38 381	269 202
Celkem	**1 986 373**	**347 455**	**333 346**	**2 000 482**

Zálohy na dlouhodobý majetek souvisí s pořizováním projektů, které jsou popsány níže v části Významné nedokončené investiční akce. Tyto zálohy budou zúčtovány v průběhu roku 2020 kdy je naplánováno dokončení investičních akcí.

Významné dokončené investiční akce:

- Instalace KJ Litomyšl
- Instalace KJ Nový Bor - Wolkerova
- Instalace KJ Bochov
- Instalace KJ Sedlčany - Žižkova
- Instalace KJ Horní Slavkov
- Instalace KJ Krásná Lípa
- Instalace KJ Energocentrum Vítkovice II
- Instalace KJ Energocentrum Vítkovice III
- Instalace KJ Česká Třebová - Milíř
- Instalace KJ Příbor
- Instalace KJ Jáchymov - Běhounek
- Instalace kotle Mondelez Opava
- Přípojka a OPS pro bytový dům Pavlovova Svitavy
- Instalace KJ Rakovník

- Instalace KJ Šumperk K3
- Instalace KJ Husinec u Řeže
- Instalace KJ Tanvald Šumburk
- Instalace TČ Sušice -Lerchova
- Rekonstrukce domovních kotelen Ivančice - I.etapa
- Rekonstrukce kotelny Celnice Železná Ruda
- Rekonstrukce kotelny MÚ Železná Ruda
- Rekonstrukce ohřevu TV, Pošta Ivančice
- Rekonstrukce kotelny Kijevská Svitavy
- Rekonstrukce kotelny Neumanová Svitavy
- Úprava technologie kotelny - ZŠ Velká Chuchle
- Výměna čerpadel Dimitrovova - Svitavy
- Výměna čerpadel Tovární - Svitavy
- Výměna kotle Volyně
- Doplnění kotle Crystalite Bohemia Světlá nad Sázavou

Významné nedokončené investiční akce:

- Investiční záměry – malé kogenerace (přípravné práce – činnost projektových manažerů). V nedokončených investičních akcích společnost eviduje celkově 36 rozpracovaných investičních projektů.

Oceňovací rozdíl je tvořen:

- 71 183 tis. Kč – zůstatková cena oceňovacího rozdílu souvisejícího s odštěpením odštěpného podniku KVET II společnosti TEDOM a.s.
- 155 892 tis. Kč – zůstatková cena oceňovacího rozdílu souvisejícího se vkladem odštěpného podniku KVET I společnosti TEDOM a.s.
- 3 746 tis. Kč – zůstatková cena oceňovacího rozdílu souvisejícího s odštěpením projektu Sušice II společnosti TEDOM a.s.
- oceňovací rozdíly jsou odepisovány účetně 15 let

DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK – (PŘÍRŮSTKY - NÁKUPEM, ÚBYTKY - ZEJMÉNA ODPISY DLE ODPISOVÉHO PLÁNU, VYŘAZENÍ Z DŮVODU LIKVIDACE A PRODEJE DLE HLAVNÍCH SKUPIN K POČÁTKU A KONCI ÚČETNÍHO OBDOBÍ) (V TIS. KČ):

Skupina	2019				2018			
	ZC k 1.1.	Přírůstky	Úbytky	ZC k 31.12.	ZC k 1.1.	Přírůstky	Úbytky	ZC k 31.12.
Software	-	-	-	-	-	-	-	-
Ocenitelná práva	593	490	246	837	577	206	190	593
Nedokončený majetek	-	490	490	-	-	206	206	-
Celkem	**593**	**980**	**736**	**837**	**577**	**412**	**396**	**593**

D) SOUHRNNÁ VÝŠE MAJETKU NEUVEDENÁ V ROZVAZE V POŘIZOVACÍCH, RESP. ODHADNÍCH CENÁCH (DROBNÝ NEHMOTNÝ A HMOTNÝ MAJETEK NEUVEDENÝ V ROZVAZE)

DDHIM: 5 294 tis. Kč

DDNIM: 364 tis. Kč

E) ROZPIS HMOTNÉHO MAJETKU ZATÍŽENÉHO ZÁSTAVNÍM PRÁVEM (VĚCNÝM BŘEMENEM U NEMOVITOSTÍ) A INFORMACE O PODMÍNĚNOSTI NABYTÍ PRÁVNÍCH ÚČINKŮ VKLADU DO KATASTRU NEMOVITOSTÍ (§56 ODST. 7 VYHLÁŠKY Č. 500/2002 SB.):

Zastavený majetek	Hodnota v pořizovacích cenách v tis. Kč	Forma zajištění
Movité věci	1 762 863	Smlouva o zastavení movité věci č. ZM/506/18/LCD
Nemovité věci	389 236	Smlouva o zastavení nemovitosti č. ZN/506/18/LCD
Pozemky	4 189	Smlouva o zastavení nemovitosti č. ZN/506/18/LCD

F) MAJETEK S VÝRAZNĚ VYŠŠÍM TRŽNÍM OCENĚNÍM NEŽ OCENĚNÍM V ÚČETNICTVÍ:

Společnost eviduje v účetnictví:

Dopravní prostředky v účetní hodnotě 0 tis. Kč, jejich tržní hodnota je 180 tis. Kč.

G) OBCHODOVATELNÉ CENNÉ PAPÍRY (DLE POSLEDNÍHO KURZU CP OBCHODOVANÉHO NA BURZE, NEBO V RMS):

--0--

H) DLOUHODOBÉ MAJETKOVÉ CENNÉ PAPÍRY A MAJETKOVÉ ÚČASTI:

TUZEMSKO

Emitent	Druh CP	Počet CP	Nominální hodnota	Finanční výnos	Tržní ocenění
--0--					

ZAHRANIČÍ

Emitent	Druh CP	Počet CP	Nominální hodnota	Finanční výnos	Tržní ocenění
--0--					

I) VYSVĚTLENÍ ČÁSTKY POLOŽKY B. I. 1 ZŘIZOVACÍ VÝDAJE

--0--

J) CIZÍ MAJETEK UVEDENÝ V ROZVAZE

Společnost nemá cizí majetek uvedený v rozvaze.

K) OSTATNÍ AKTIVA

--0--

1.2 POHLEDÁVKY

A) SOUHRNNÁ VÝŠE POHLEDÁVEK PO LHŮTĚ SPLATNOSTI:

Doba	Výše v tis. Kč	
	2019	2018
do 30 dnů	901	1 288
do 60 dnů	-	-
do 180 dnů	-	-
do 360 dnů	-	-
360 a více dnů	-	8
Celkem	**901**	**1 296**

B) POHLEDÁVKY K PODNIKŮM VE SKUPINĚ (POHLEDÁVKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ A PŮJČKY):

Podnik ve skupině	Výše v tis. Kč	
	2019	2018
ČEZ Teplárenská, a.s.	5 741	7 391
ČEZ Energetické služby, s.r.o.	2 989	1 500
EVČ, a.s.	-	-
ČEZ ESCO, a.s.	20 937	5 764
TEDOM a.s.	401	93
ČEZ Distribuce, a.s.	-	46
Energocentrum Vítkovice, a.s.	1 434	-
ENESA a.s.	96	-
Celkem	**31 598**	**14 794**

POSKYTNUTÉ PŮJČKY K PODNIKŮM VE SKUPINĚ:

--0--

C) POHLEDÁVKY KRYTÉ DLE ZÁSTAVNÍHO PRÁVA NEBO VĚCNÉHO BŘEMENE (JIŠTĚNÉ JINÝM ZPŮSOBEM):

Ve prospěch České spořitelny, a.s. jsou Smlouvou o zastavení pohledávek č. ZP/506/18/LCD zastaveny veškeré smlouvy k Pohledávkám z obchodního styku, k Pohledávkám ze smlouvy o účtu a k Pohledávkám z hedgingové smlouvy. Dále Smlouvou o zastavení pohledávek z pojistných smluv č. ZP-P/506/18/LCD jsou zastaveny Pohledávky z pojistných smluv.

D) INFORMACE O POHLEDÁVKÁCH, KTERÉ MAJÍ K ROZVAHOVÉMU DNI DOBU SPLATNOSTI DELŠÍ NEŽ 5 LET

Pohledávka k	Hodnota	Poznámka
--0--	--0--	

E) VÝŠE POHLEDÁVEK URČENÝCH K OBCHODOVÁNÍ OCENĚNÝCH REÁLNOU HODNOTOU

--0—

F) OSTATNÍ AKTIVA

V roce 2018 byly vytvořeny dohadné položky aktivní v celkové výši 38 403 tis. Kč. Jedná se zejména o dohadné položky na zelený bonus ve výši 35 810 tis. Kč.

Dále jsou v účetnictví evidovány dlouhodobé poskytnuté zálohy ve výši 100 tis. Kč a krátkodobé poskytnuté zálohy ve výši 24 251 tis. Kč (zejména 23 361 tis. Kč plyn, 550 tis. Kč voda).

1.3 ZÁVAZKY

A) SOUHRNNÁ VÝŠE ZÁVAZKŮ PO LHŮTĚ SPLATNOSTI

Doba	Výše v tis. Kč	
	2019	2018
do 30 dnů	50	406
do 60 dnů	-	-
do 180 dnů	5	-
do 360 dnů	-	-
360 a více dnů	-	-
Celkem	**55**	**406**

B) ZÁVAZKY K PODNIKŮM VE SKUPINĚ (POHLEDÁVKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ A PŮJČKY):

Podnik ve skupině	Výše v tis. Kč	
	2019	2018
ČEZ, a.s.	9	9
ČEZ Distribuce, a.s.	19	30
ČEZ Prodej, s.r.o.	-	105
ČEZ Teplárenská, a.s.	172	171
ČEZ Energetické služby, s.r.o.	20 780	26 348
EVČ, a.s.	3 518	14 295
ČEZ Korporátní služby, s.r.o.	167	147
ČEZ ESCO, a.s.	2 852	861
TEDOM a.s.	48 159	56 367
Energocentrum Vítkovice, a.s.	2 029	55
Telco Pro Services, a.s.	-	65
ČEZ ICT Services, a.s.	15	-
ENESA a.s.	12 316	-
Celkem	**90 036**	**98 453**

C) ZÁVAZKY KRYTÉ DLE ZÁSTAVNÍHO PRÁVA

Závazek k	Forma zajištění
--0--	

D) ZÁVAZKY (nepeněžní, peněžní) NEÚČTOVANÉ V ÚČETNICTVÍ A NEUVEDENÉ V ROZVAZE

--0—

E) INFORMACE O ZÁVAZCÍCH, KTERÉ MAJÍ K ROZVAHOVÉMU DNI DOBU SPLATNOSTI DELŠÍ NEŽ 5 LET

Závazek k	Hodnota v Kč	Poznámka
Česká spořitelna, a.s.	732 729 098,81	

Dne 31.5.2018 uzavřely společnosti ČEZ Energo, s.r.o. a Česká spořitelna, a.s. Smlouvu o úvěrové lince a zároveň došlo k ukončení Smlouvy o úpisu a vydání dluhopisů (dále jen Smlouva o úpisu), jejíž přílohu tvořily Emisní podmínky dluhopisů dle zákona č. 190/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Závazky ČEZ Energo, s.r.o. vyplývající z úvěrové smlouvy jsou zajištěny ve prospěch České spořitelny, a.s. těmito zástavními právy a zajištěními:

- zástava nemovitostí a movitých věcí (více informací v části IV. Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty; 1. Významné účetní informace; 1.1 Hmotný a nehmotný majetek; E) Rozpis hmotného majetku zatíženého zástavním právem)
- zástava pohledávek (více informací v části IV. Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty; 1. Významné účetní informace; 1.2 Pohledávky; C) Pohledávky kryté dle zástavního práva nebo věcného břemene)
- zástava podniku

Splácení úvěru dle úvěrové smlouvy je rozloženo do pravidelných čtvrtletních splátek ve výši 100 mil. Kč v letech 2025, 2026 a 2027.

F) ZÁVAZKY Z ÚVĚRŮ

K 31.12.2019 činil celkový závazek z úvěru vůči České spořitelně, a.s. 732 729 098,81 Kč – viz bod E).

Výše splátek v jednotlivých letech	2020	2021	2022
	-	-	-

G) VÝŠE SPLATNÝCH ZÁVAZKŮ POJISTNÉHO NA SOCIÁLNÍ ZABEZPEČENÍ A PŘÍSPĚVKU NA STÁTNÍ POLITIKU ZAMĚSTNANOSTI

1 121 tis. Kč (ve lhůtě splatnosti)

H) VÝŠE SPLATNÝCH ZÁVAZKŮ VEŘEJNÉHO ZDRAVOTNÍHO POJIŠTĚNÍ

522 tis. Kč (ve lhůtě splatnosti)

I) VÝŠE EVIDOVANÝCH DAŇOVÝCH NEDOPLATKŮ

544 tis. Kč (ve lhůtě splatnosti)

J) PENZIJNÍ ZÁVAZKY

96 tis. Kč

K) ZÁVAZKY VŮČI CELNÍM ORGÁNŮM

0 tis. Kč

L) OSTATNÍ PASIVA

V roce 2019 byly vytvořeny dohadné položky pasivní v celkové výši 65 928 tis. Kč. Jedná se zejména o dohadné položky na plyn 46 900 tis. Kč, elektrickou energii 1 396 tis. Kč, odměny 7 309 tis. Kč, odměna za organizační zajištění zakázek 1 949 tis. Kč...

M) JINÉ ZÁVAZKY

Společnost ČEZ Energo, s.r.o. uzavřela za účelem zajištění úrokové swapy v celkové výši 980 mil. Kč. V souvislosti se zajištěním byla k 31.12.2019 vyčíslena a proúčtována čistá současná hodnota těchto derivátových transakcí ve výši 18 811 066,-- Kč jako jiný závazek a zároveň jako ostatní finanční náklad.

1.4 VLASTNÍ KAPITÁL

A) ZMĚNA STAVU VLASTNÍHO KAPITÁLU (V PRŮBĚHU ÚČETNÍHO OBDOBÍ, NAPŘ. UPSÁNÍ ZÁKLADNÍHO KAPITÁLU DARY, EMISNÍ ÁŽIO DOTACE DO KAPITÁLU, VÝPLATA DIVIDEND, NEREALIZOVANÉ ZISKY A ZTRÁTY ÚČTOVANÉ NA ÚČTU 414, POHYBY MEZI FONDY, NEROZDĚLENÝM ZISKEM MIN. LET, RESP. NEUHRAZENOU ZTRÁTOU MIN. LET A HOSPODÁŘSKÝ VÝSLEDEK MIN. ÚČETNÍHO OBDOBÍ)

U přeměn společností u zanikající společnosti ve výši účtu 418 a u nástupnické společnosti použití tohoto účtu v rámci vlastního kapitálu (v případě že není sestavován přehled o změnách vlastního kapitálu dle čl. IV.)

Titul	Vlastní kapitál (v tis. Kč)	
	zvyšující	snižující
Základní kapitál	-	-
Kapitálové fondy	-	-
Nerozdělený zisk minulých let	15 180	-
Zisk běžného období	62 568	15 180
Celkem	**77 748**	**15 180**

Podrobný přehled změn vlastního kapitálu je uveden v samostatném výkaze Přehled o změnách vlastního kapitálu.

B) VÝZNAMNÉ POLOŽKY ZVÝŠENÍ NEBO SNÍŽENÍ JEDNOTLIVÝCH SLOŽEK VK

---0--

C) DRUHY ROZDĚLENÍ ZISKU, RESP. ZPŮSOB ÚHRADY ZTRÁTY PŘEDCHOZÍHO ÚČETNÍHO OBDOBÍ (EVENTUELNÍ NÁVRH NA ROZDĚLENÍ ZISKU BĚŽNÉHO ÚČETNÍHO OBDOBÍ):

Dle zápisu z Valné hromady společnosti ČEZ Energo, s.r.o. konané dne 27.6.2019 se společníci jednomyslně shodli na rozdělení zisku účetního období r. 2018 ve výši 15 180 440,08 Kč následovně:

Položka	Výše v Kč
Nerozdělený zisk minulých let	15 180 440,08 Kč

D) ZÁKLADNÍ KAPITÁL

DA) AKCIE (u a.s.)

Druh	Počet	Nominální hodnota	Nesplacený vklad	Lhůta splatnosti
--0--				

Dluhopisy s právem výměny za akcie

Počet	Hodnota
--0--	

DB) PODÍLY (u s.r.o.)

Společník	Výše podílu	Vklad	Nesplacená část	Lhůta splatnosti
ČEZ ESCO, a.s.	50,1%	401 010 tis. Kč	0 Kč	
TEDOM a.s.	**49,9%**	**399 410 tis. Kč**	**0 Kč**	

E) VYDANÉ AKCIE, VYMĚNITELNÉ DLUHOPISY NEBO PODOBNÉ CENNÉ PAPÍRY A PRÁVA BĚHEM ÚČETNÍHO OBDOBÍ, ZMĚNY PODÍLŮ

Akcie	Počet	Jmenovitá hodnota
--0--		

Dluhopisy	Počet	Rozsah práv
--0--		

Podíl ve firmě	Původní výše (%)	Nová výše (%)
--0--	-	-

1.5 ZÁKONNÉ A OSTATNÍ (ÚČETNÍ) REZERVY:

Druh rezervy	Stav na začátku účetního období	Tvorba rezervy	Čerpání rezervy	Stav na konci účetního období
Rezerva na daň z příjmů	-	-	-	-
Ostatní rezervy	-	-	-	-

1.6 DOMĚRKY SPLATNÉ DANĚ Z PŘÍJMŮ ZA MINULÁ ÚČETNÍ OBDOBÍ

--0—

1.7 ROZPIS ODLOŽENÉHO DAŇOVÉHO ZÁVAZKU NEBO POHLEDÁVKY

Odložená daň vychází z veškerých dočasných rozdílů mezi účetní a daňovou hodnotou aktiv a pasiv s použitím očekávané daňové sazby platné pro následující období.

O odložené daňové pohledávce se účtuje pouze tehdy, je-li pravděpodobné, že bude v následujících účetních obdobích uplatněna.

Vykázaný odložený daňový závazek

Odložená daň	2019	2018
Dlouhodobý majetek	-115 281	-104 146
Oceňovací rozdíl	-30 998	-36 147
Sociální a zdravotní pojištění z vytvořených dohadů na odměny	1 389	934
Účetní rezervy		
Daňová ztráta	5 626	17 100
Opravné položky	217	212
Odložený daňový závazek	**-139 047**	**-122 047**

V souladu s účetními postupy byla pro výpočet odložené daně použita daňová sazba pro rok 2020 – tj. 19 %.

1.8 VÝNOSY Z BĚŽNÉ ČINNOSTI DLE HLAVNÍCH ČINNOSTÍ (v tis. Kč):

Hlavní činnost	Tuzemsko		Zahraničí		Celkem	
	2019	2018	2019	2017	2019	2018
Tržby z prodeje zboží	41 501	37 776	0	0		37 776
Tržby za teplo, elektrickou energii a	1 163 635	986 858	0	0		986 858
Ostatní výnosy	32 125	16 753	0	0		16 753
Celkem	**1 237 261**	**1 041 387**	**0**	**0**		**1 041 387**

1.9 PŘIJATÉ DOTACE NA INVESTIČNÍ A PROVOZNÍ ÚČELY

--0--

1.10 CELKOVÉ VÝDAJE VYNALOŽENÉ ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ NA VÝZKUM A VÝVOJ

--0--

1.11 ÚDAJE O PŘEMĚNÁCH SPOLEČNOSTÍ:

A) STRUKTURA VLASTNÍHO KAPITÁLU PO PŘEMĚNĚ SPOLEČNOSTÍ A JEJÍ VZNIK

--0--

B) FONDY Z PŘECENĚNÍ (ÚČET 418), KTERÉ VZNIKLY V DŮSLEDKU PŘEMĚNY

--0—

C) DALŠÍ VÝZNAMNÉ ÚDAJE VE VZTAHU K PŘEMĚNÁM SPOLEČNOSTÍ

--0--

1.12 CHARAKTER A OBCHODNÍ ÚČEL OPERACÍ ÚČETNÍ JEDNOTKY, JSOU-LI RIZIKA NEBO UŽITKY Z TĚCHTO OPERACÍ VÝZNAMNÉ, A POKUD JE ZVEŘEJNĚNÍ TĚCHTO RIZIK NEBO UŽITKŮ NEZBYTNÉ K POSOUZENÍ FINANČNÍ SITUACE ÚČETNÍ JEDNOTKY; INFORMACE O FINANČNÍM DOPADU TĚCHTO OPERACÍ NA ÚČETNÍ JEDNOTKU.

--0--

1.13 INFORMACE O TRANSAKCÍCH, KTERÉ ÚČETNÍ JEDNOTKA UZAVŘELA SE SPŘÍZNĚNOU STRANOU, VČETNĚ OBJEMU TAKOVÝCH TRANSAKCÍ, POVAHY VZTAHU SE SPŘÍZNĚNOU STRANOU A OSTATNÍCH INFORMACÍ O TĚCHTO TRANSAKCÍCH, KTERÉ JSOU NEZBYTNÉ K POCHOPENÍ FINANČNÍ SITUACE ÚČETNÍ JEDNOTKY, POKUD JSOU TYTO TRANSAKCE VÝZNAMNÉ A NEBYLY UZAVŘENY ZA BĚŽNÝCH TRŽNÍCH PODMÍNEK.

--0--

1.14 NÁKLADY NA AUDIT

Za účetní období společnost vynaložila na audit prostředky ve výši 215 tis. Kč.

1.15 DALŠÍ VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI PO ROZVAHOVÉM DNI

--0--

Ve Výčapech dne 18.5.2020

.....

Ing. David Bauer
jednatel společnosti

.....

Ing. Lumír Žák
jednatel společnosti

ČEZ Energo, s.r.o.

SKUPINA ČEZ

Zpráva o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou za účetní období roku 2019

ČEZ ENERGO, s.r.o.

Jednatelé společnosti ČEZ Energo, s.r.o., IČO: 29060109, se sídlem Karolinská 661/4, 186 00 Praha 8 - Karlín, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 163691, vypracovali ve smyslu ustanovení § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění, následující zprávu o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (dále také „***zpráva o vztazích***") za účetní období od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019 (dále také „***relevantní období***").

1. Struktura vztahů mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou

Ovládaná/řízená osoba a zpracovatel zprávy o vztazích:

ČEZ Energo, s.r.o.

IČO: 29060109

Sídlo: Karolinská 661/4, 186 00 Praha 8 - Karlín

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 163691.

Ovládající osoba:

ČEZ ESCO, a.s.

IČ: 03592880

Sídlo: Duhová 1444/2, Michle, 140 00 Praha 4

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20240

Ovládající osoba vlastnila k 31. 12. 2019 obchodní podíl odpovídající 50,1% podílu na základním kapitálu společnosti ČEZ Energo, s.r.o.

Ovládající osoba:

TEDOM a.s.

IČ: 28466021

Sídlo: Výčapy 195, 674 01 Třebíč

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 6260.

Ovládající osoba vlastnila k 31. 12. 2019 obchodní podíl odpovídající 49,9% podílu na základním kapitálu společnosti ČEZ Energo, s.r.o.

Řídící osoba společnosti ČEZ ESCO, a.s.:

ČEZ, a. s.

IČO: 45274649

Sídlo: Duhová 2/1444, 140 53 Praha 4

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1581

Řídící osoba vlastnila k 31. 12. 2019 akcie odpovídající 100% podílu na základním kapitálu společnosti ČEZ ESCO, a.s.

Česká republika – Ministerstvo financí vlastnila k 31. 12. 2019 akcie odpovídající 69,78% podílu na základním kapitálu řídící osoby, ČEZ, a. s.

Společnost ČEZ Energo, s.r.o. nebyla k 31. 12. 2019 ovládající osobou žádné společnosti.

Společnost ČEZ Energo, s.r.o. je součástí Skupiny ČEZ.

Další osoby ovládané stejnou ovládající osobou, ČEZ ESCO, a.s.:

Společnost ČEZ ESCO, a.s. byla k 31. 12. 2019 ovládající osobou následujících společností:

- **ČEZ LDS s.r.o.** (s účinností od 29. 12. 2016), výše podílu na základním kapitálu: 100 %; koupě 49% podílu společnosti 23.7.2019, ČEZ ESCO, a.s. je 100% společníkem
    - Dceřiná společnost ***EASY POWER s.r.o.***, výše podílu na základním kapitálu 100%; prodej 100% podílu 26.4.2019
    - Dceřiná společnost **ČEZ Distribučné sústavy a.s,** výše podílu na základním kapitálu 100%
- **EVČ s.r.o.**, výše podílu na základním kapitálu: 100 %; zánik společnosti fúzí s ENESA a.s., 1.1.2019
- **AZ KLIMA a.s.**, výše podílu na základním kapitálu: 100 %;
    - Dceřiná společnost ***AZ KLIMA SK, s.r.o.,*** , výše podílu na základním kapitálu obou společností: 100 %
    - Dceřiná společnost ***AZ VENT s.r.o,*** výše podílu na základním kapitálu obou společností: 100 %
- **Energocentrum Vítkovice, a. s.**, výše podílu na základním kapitálu: 100 %
- **ČEZ Solární, s.r.o.**, výše podílu na základním kapitálu: 100 %

- **ENESA a.s.**, výše podílu na základním kapitálu: 100 %
- **ČEZ Energo, s.r.o.**, výše podílu na základním kapitálu: 50,10%
- **ČEZ Energetické služby, s.r.o.**, výše podílu na základním kapitálu: 100 %
    - **HA.EM OSTRAVA, s.r.o.**, výše podílu na základním kapitálu 100%, akvizice společnosti 28.6.2019
- **ŠKO-ENERGO FIN, s.r.o.**, výše podílu na základním kapitálu 5%
- **ŠKO-ENERGO, s.r.o.**, výše podílu na základním kapitálu 12%
- **ČEZ Bytové domy, s.r.o.** výše podílu na základním kapitálu 100%; 1.10.2019 zánik společnosti fúzí s ČEZ Solární, s.r.o.
- **KART, spol. s r.o.**, výše podílu na základním kapitálu 100%
    - **KART TZB, spol. s r.o.**, výše podílu na základním kapitálu 100%, akvizice společnosti 2.1.2019
- **AirPlus, spol. s r.o.**, výše podílu na základním kapitálu 100%
- **HORMEN CE a.s.**, výše podílu na základním kapitálu 51%
    - Dceřiná společnost ***HORMEN SK s.r.o.***, výše podílu na základním kapitálu 100%
- **ČEZ Slovensko, s.r.o.**, výše podílu na základním kapitálu 100%
- **SPRAVBYTKOMFORT, a.s. Prešov**, výše podílu na základním kapitálu 55%
- **ČEZ SERVIS, s.r.o.**, výše podílu na základním kapitálu 100%, změna názvu společnosti 26.2.2019 (původní název SERVISKOMFORT s.r.o.)
- **Domat Holding s.r.o.**, výše podílu na základním kapitálu 100%, zánik společnosti fúzí s Domat Control Systém s.r.o. 1.10.2019
- **Domat Control System s.r.o.**, výše podílu na základním kapitálu 100%, v důsledku zániku společnosti Domat Holding s.r.o. fúzí s Domat Control Systém s.r.o. jako nástupnickou společností k 1.10.2019 se stala k témuž dni společnost ČEZ ESCO, a.s., vlastníkem společnosti Domat Control Systém s.r.o. (původním vlastníkem byl Domat Holding s.r.o.)

    Dceřiná společnost **Domat Control System s.r.o.**, výše podílu na základním kapitálu 100%

- **e-Dome a.s.**, výše podílu na základním kapitálu 51%, akvizice společnosti 13.5.2019

Společnost ČEZ ESCO, a.s. zároveň zprostředkovává řídící osobě ovládání výše uvedených společností.

Další osoby ovládané stejnou ovládající osobou, TEDOM a.s.:

- **TEDOM, s.r.o. (Slovensko)**, výše podílu na základním kapitálu: 100 %;
- **TEDOM Poland sp. z.o.o.**, výše podílu na základním kapitálu 100 %;
- **000 TEDOM - RU**, výše podílu na základním kapitálu: 100 %;
- **TEDOM USA Inc. (USA),** výše podílu na základním kapitálu: 100 %;
- **TEDOM SCHNELL GmbH,** výše podílu na základním kapitálu: 100 %;
    - Dceřiná společnost **SCHNELL PlanET Service GmbH**, výše podílu na základním kapitálu: 100%
- **Weilchensee 837. V V GmbH,** výše podílu na základním kapitálu: 100%
- **ČEZ Energo, s.r.o.**, výše podílu na základním kapitálu: 49,9%

Podle informací poskytnutých společností ČEZ, a. s. vypracovali jednatelé ČEZ Energo, s.r.o. schéma struktury vztahů mezi osobami ovládanými stejnou ovládající osobou.

Schéma struktury vztahů ČEZ tvoří přílohu č. 1 zprávy o vztazích. Abecední seznam společností TEDOM tvoří přílohu č. 2 a zprávy o vztazích.

2. Úloha ovládané/řízené osoby

Společnost ČEZ Energo, s.r.o. disponuje týmem zkušených zaměstnanců, kteří mají odborné znalosti. V rámci společností ovládaných ČEZ ESCO, a.s. je společnost ČEZ Energo, s.r.o. jednou z realizačních kapacit pro produkty ČEZ ESCO, a.s. v oblasti malé energetiky a centrálních zdrojů tepla.

3. Způsob a prostředky ovládání/řízení

Společnost ČEZ Energo, s.r.o. je ovládána prostřednictvím výkonu práv společníka (resp. hlasováním na valné hromadě).

Společnost ČEZ Energo, s.r.o. využívá v rámci vztahů mezi ovládající osobou a osobou ovládanou dobré jméno Skupiny ČEZ a TEDOM, zajištěného přístupu na trhy a úspory nákladů na marketing.

4. Přehled jednání dle § 82 odst. 2 písm. d) zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění

Společnost ČEZ Energo, s.r.o. v relevantním období neučinila žádná jednání, která by byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, týkající se majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu společnosti ČEZ Energo, s.r.o. zjištěného podle poslední účetní závěrky.

5. Přehled vzájemných smluv

Jednatelé společnosti ČEZ Energo, s.r.o. vypracovali přehled vzájemných smluv[1] účinných v roce 2019 mezi společností ČEZ Energo, s.r.o. a ovládající osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou, který tvoří přílohu č. 3 zprávy o vztazích. Tento přehled neobsahuje další údaje o smluvních vztazích s ohledem na nezbytnost zajištění zachování obchodního tajemství a smluvního závazku důvěrnosti informací.

[1] Jednotlivé smlouvy jsou definovány svým názvem, datem uzavření a/nebo číslem smlouvy, případně předmětem smlouvy, pokud nevyplývá z názvu smlouvy.

6. Posouzení toho, zda vznikla ovládané osobě újma a posouzení jejího vyrovnání dle § 71 a 72 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění

Všechny popisované smluvní vztahy byly uzavřeny za obvyklých smluvních podmínek, přičemž sjednaná a poskytnutá plnění nebo protiplnění odpovídala podmínkám obvyklého obchodního styku, a společnosti ČEZ Energo, s.r.o. z nich nevznikla žádná újma, která by měla být předmětem vyrovnání dle § 71 a 72 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění.

7. Závěr

Jednatelé společnosti ČEZ Energo, s.r.o. po důkladném zvážení prohlašují, že si nejsou vědomi žádných rizik vyplývajících ze vztahů mezi výše popsanými osobami, která by nebyla zajištěna standardními prostředky.

8. Přílohy

1. Schéma struktury vztahů ČEZ
2. Abecední seznam společností TEDOM
3. Přehled vzájemných smluv

Zpráva o vztazích byla zpracována podle nejlepšího vědomí, svědomí a znalostí jednatelů ČEZ Energo, s.r.o., čerpaných z dostupných dokumentů a podkladů, s vynaložením maximálního úsilí.

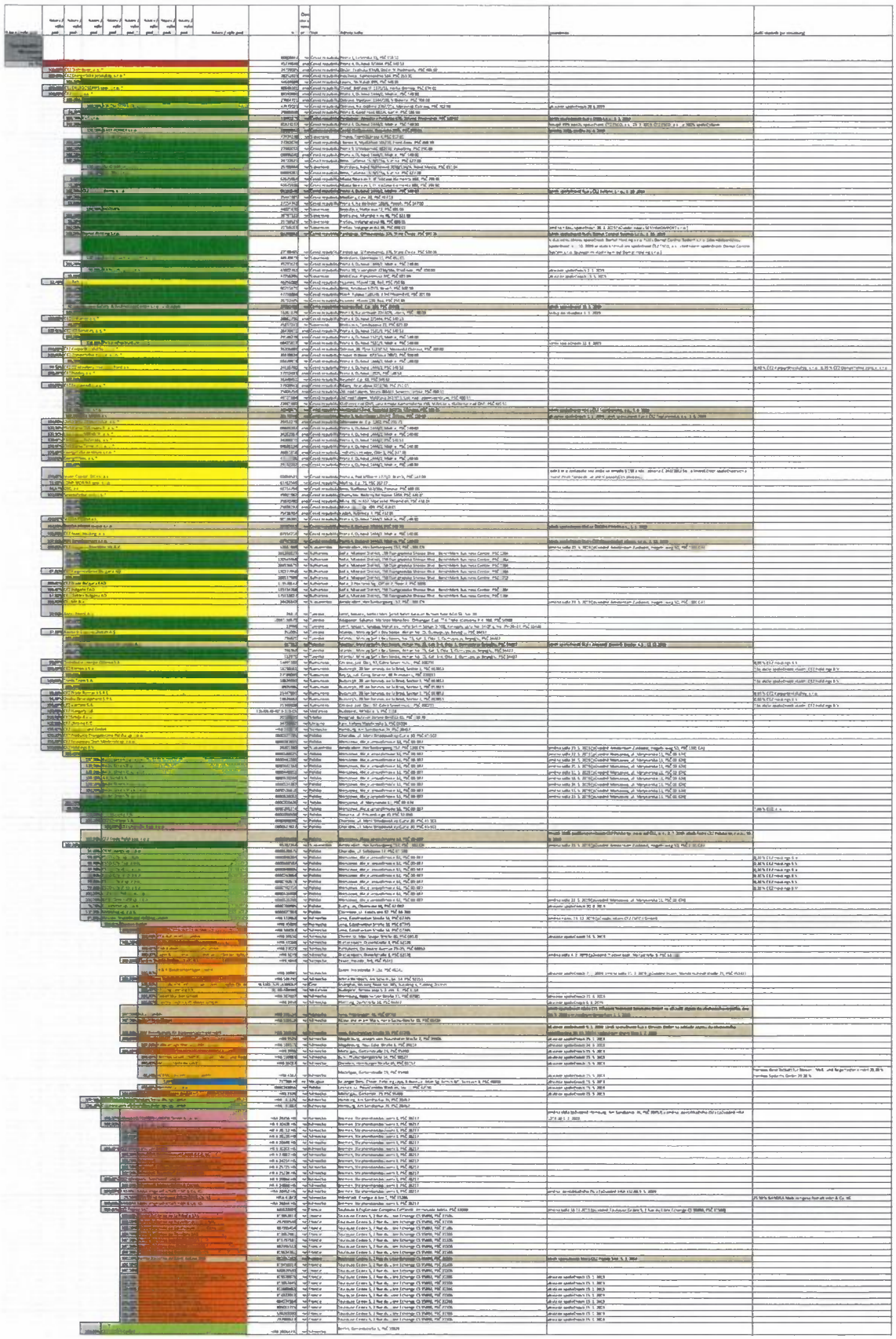
Zpráva o vztazích podléhá ověření auditorem a bude předložena k projednání dozorčí radě společnosti ČEZ Energo, s.r.o. dle § 83 odst. 3 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění.

V Ostravě dne 28.2.2020

Ing. David Bauer
jednatel společnosti

Ing. Lumír Žák
jednatel společnosti

Příloha č. 1 Schéma struktury vztahů ČEZ



[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]

Příloha č. 2 Seznam společností skupiny TEDOM

Název	Sídlo podniku	Výše podílu (%)
Přímý vliv:		
TEDOM, s.r.o.	Bojnická 18, Bratislava, Slovensko	**100**
TEDOM Poland sp.z.o.o.	(Polsko)	**100**
ČEZ Energo, s.r.o.	Karolinská 661/4, 186 00 Praha 8 - Karlín	**49,9**
OOO TEDOM-RU	(Rusko)	**100**
TEDOM USA Inc.	45 First Avenue, Waltham, Massachusetts 02451, USA	**100**
TEDOM SCHNELL GmbH	Felix-Wankel Strasse 1, D-88239 Wangen im Allgau, Německo	**100**
Weilchensee 837. V V GmbH	Nymphenburgerstraße 3c c/o ALTAVIS GmbH, 80335 München	**100**
Nepřímý vliv:		
Schnell PlanET Service GmbH	Up de Hacke 26, 48691 Vreden, Německo	**90**

Příloha č. 3

PŘEHLED VÝZNAMNÝCH OBCHODNÍCH SMLUV

Smlouvy ČEZ Energo, s.r.o. x ČEZ, a.s.

ČEZ Energo, s.r.o.	Smlouva	Platnost smlouvy od
Odběratel	Smlouva o poskytování služeb – webové stránky	1.1.2015
Odběratel	Licenční smlouva o poskytnutí práva užívat ochranné známky č. 5600007397	1.1.2016

Smlouvy ČEZ Energo, s.r.o. x TEDOM a.s.

ČEZ Energo, s.r.o.	Smlouva	Platnost smlouvy od
	Smlouva o odborné spolupráci ze dne	6. 2. 2012
	Smlouva o postoupení práv a povinností – nákup a servis KJ	31. 5. 2012
	Smlouva o úhradě systémových služeb a ostatních regulovaných složek ceny výrobce	1. 1. 2013
	Smlouva o dílo na servis kogeneračních jednotek ze dne 8. 1. 2014	1. 2. 2014
	Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání	24. 7. 2014
	Smlouva o dílo – servis KJ NKTC Vrchlabí – pův. TI Energo, s.r.o.	22. 6. 2015
	Smlouva o poskytnutí služby energetického dispečinku	14. 7. 2015
	Smlouva o poskytování služeb	1. 10. 2015
	Smlouva o dílo – Modernizace kotelny WEKTO Zruč nad Sázavou	4. 4. 2016
	Smlouva o dílo – zpracování PD, Jihlava	11.4.2016
	Smlouva o dílo – Instalace KGJ ul. Školní a Pohraniční Stráže, Kraslice	25.4.2016
	Smlouva o dílo – zpracování PD, Ivančice	30.5.2016
	Smlouva o dílo – doplnění II. Stupně spal. vým., Jihlava	15.6.2016
	Smlouva o dílo – Instalace KJ ul. Rozkošská, Havlíčkův Brod	26. 7. 2016
	Smlouva o dílo – rekonstrukce DPS, Ivančice	12.8.2016
	Kupní smlouva o dodávce a odběru tepelné energie – kanceláře servisu ve Volyni	1. 1. 2017
	Smlouva o zajištění dodávek elektřiny nakoupené od dodavatele elektrické energie – kanceláře servisu ve Volyni	1. 1. 2017
	Smlouva o poskytování služby dispečerského řízení	1. 1. 2017
	Projektová dokumentace KGJ – Jaroměř	10.2.2017
	Smlouva o dílo – Instalace KJ Prostějov ul. Sídliště Svobody	1. 3. 2017
	Smlouva o dodávce a servisu kogeneračních jednotek	27. 6. 2017
	Smlouva o příplatku	13. 7. 2017
	Realizační projektová dokumentace – instalace tepelného čerpadla Ivančice	28.7.2017
	Projektová dokumentace KGJ – Lázně Jáchymov	5.9.2017
	Projektová dokumentace – instalace KGJ Světlá nad Sázavou	6.10.2017
	Smlouva o účasti na pojištění	1.1.2018
	Smlouva o dílo – demontáž technologie KGJ v kotelně Oskol, Kroměříž	25.1.2018
	Smlouva o dílo – rekonstrukce CZT, Crystalite Bohemia	2.3.2018
	Smlouva o dílo – zpracování a projednání přípravné a projektové dokumentace – Sedlčany	12.3.2018
	Smlouva o dílo – zpracování a projednání přípravné a projektové dokumentace – Šumperk K3	14.3.2018
	Smlouva o dílo – zpracování a projednání přípravné a projektové dokumentace – Šumperk K2	14.3.2018

	Smlouva o dílo – zpracování a projednání přípravné a projektové dokumentace – Hanušovice	14.3.2018
	Smlouva o dílo – zpracování a projednání přípravné a projektové dokumentace – Krásná Lípa	23.4.2018
	Smlouva o dílo – zpracování a projednání přípravné a projektové dokumentace – KJ Příbor	11.5.2018
	Smlouva o dílo – instalace KJ – Jaroměř	11.5.2018
	Kupní smlouva – Audi A6 (Rzyman)	24.6.2018
	Smlouva o dílo – zpracování a projednání přípravné a projektové dokumentace – Kraslice – Soukenická	16.10.2018
	Smlouva o dílo – instalace KJ Milíř, Česká Třebová	7.12.2018
	Smlouva o dílo – instalace KJ Příbor	7.1.2019
	Smlouva o dílo – instalace KJ Jáchymov, hotel Běhounek	7.1.2019
	Smlouva o dílo – rekonstrukce domovních kotelen v Ivančicích	7.2.2019
	Smlouva o dílo – instalace KJ Šumperk K3	8.2.2019
	Smlouva o dílo – rekonstrukce modulů ohřevu TV v Ivančicích	25.2.2019
	Smlouva o dílo – instalace KJ Krásná Lípa	28.2.2019
	Smlouva o dílo - zpracování a projednání přípravné a projektové dokumentace – KJ Veselí nad Lužnicí	25.3.2019
	Smlouva o dílo – instalace KJ Tanvald, Vítězná	16.7.2019
	Smlouva o dílo – rekonstrukce domovních kotelen v Ivančicích	22.9.2019
	Smlouva o dílo - zpracování a projednání přípravné a projektové dokumentace – KJ nemocnice Pelhřimov	1.10.2019

Smlouvy ČEZ Energo, s.r.o. x ČEZ Distribuce, a.s.

ČEZ Energo, s.r.o.	Smlouva	Platnost smlouvy od
	Smlouva o umístění a provozování stavby	21. 1. 2013
	Dohoda o zajištění přístupu	5. 9. 2013
	Nájemní smlouva č. NSV/2001/2014	1. 5. 2014
	Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve Vrchlabí	
	Smlouvy o připojení k distribuční soustavě – 150 smluv	
	Smlouvy o zajištění služby distribuční soustavy – 60 smluv	
	Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení výrobny k distribuční soustavě – 18 smluv	
V roce 2019	Smlouvy o připojení k distribuční soustavě – 18 smluv	
	Smlouvy o zajištění služby distribuční soustavy – 9 smluv	
	SoSB o připojení výrobny k distribuční soustavě – 11 smluv	
	SoSB o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie – Šumperk, Prievidzská	21.1.2019
	Smlouva o realizaci přeložky distribuční zařízení určeného k dodávce elektrické energie – Šumperk, Prievidzská	1.11.2019

Smlouvy ČEZ Energo, s.r.o. x ČEZ Teplárenská, a.s.

ČEZ Energo, s.r.o.	Smlouva	Platnost smlouvy od
Dodavatel	Smlouva o dodávce tepelné energie – Osek u Duchcova	1. 1. 2012
Odběratel	Smlouva o nájmu – Osek u Duchcova	1. 1. 2012
Odběratel	Smlouva o poskytování služeb – Osek u Duchcova	1. 1. 2012
Dodavatel	Smlouva o dodávce tepelné energie – AZ Vrchlabí (TEPLO KRKONOŠE a.s.)	8. 8. 2012
Dodavatel	Smlouva o dodávce tepelné energie – LK Vrchlabí (TEPLO KRKONOŠE a.s.)	8. 8. 2012
Dodavatel	Smlouva o zajištění dodávek zemního plynu (TEPLO KRKONOŠE a.s.)	1. 1. 2014
Dodavatel	Smlouva o zajištění dodávek zemního plynu – Krupka	14. 3. 2014
Odběratel	Smlouva o nájmu – Krupka	15. 6. 2014
Odběratel	Smlouva o nájmu – Duchcov	1. 8. 2014
Dodavatel	Smlouva o zajištění dodávek zemního plynu – Duchcov	1. 8. 2014
Odběratel	Smlouva o obstarávání provozu KJ – Duchcov	1. 8. 2014
Dodavatel	Smlouva o dodávce tepelné energie – Duchcov	1. 8. 2014
Dodavatel	Smlouva o dodávce tepelné energie – Krupka	29. 12. 2014
Odběratel	Smlouva o obstarávání provozu KJ – Krupka	14. 12. 2014

Smlouvy ČEZ Energo, s.r.o. x ČEZ Energetické služby, s.r.o.

ČEZ Energo, s.r.o.	Smlouva	Platnost smlouvy od
	Smlouva o dodávce tepelné energie	19. 1. 2015
	Smlouva o připojení k distribuční soustavě kategorie velkoodběr	20. 1. 2015
	Smlouva o obstarávání provozu kogenerační jednotky – Mohelnice	1. 2. 2015
	Smlouva o zajištění dodávek elektřiny	1. 5. 2015
	Smlouva o dílo – Instalace KJ Sanatoria Klimkovice	14. 8. 2015
	Smlouva o zajištění dodávek zemního plynu	1. 7. 2016
	Smlouva o dílo – Instalace KJ Kojetín	7. 10. 2016
	Smlouva o dílo – Instalace KJ Prostějov ul. Mozartova, ul. Tylova	13. 2. 2017
	SoSB o připojení výrobny k distribuční soustavě VN – 3. KJ teplárna Vítkovice	15. 5. 2017
	SoSB o připojení výrobny k distribuční soustavě VN – teplárna ul. Ruská	15. 5. 2017
	Smlouva o zajištění dodávek zemního plynu – Horní Slavkov	3. 7. 2017
	Rámcová služba o zajištění služby distribuční soustavy	1.1.2018
	Smlouva o dílo – zpracování a projednání přípravné a projektové dokumentace – Horní Slavkov	26.1.2018
	Smlouva o dílo – zpracování a projednání přípravné a projektové dokumentace – Energocentrum Vítkovice II	26.2.2018
	Smlouva o dílo – zpracování a projednání přípravné a projektové dokumentace – Energocentrum Vítkovice III	26.2.2018
	Smlouva o dílo – rekonstrukce vytápění v kotelně objektu PČR, ul. Výstavní, Ostrava – Vítkovice	16.8.2018
	Smlouva o dílo – instalace KJ – Energocentrum Vítkovice II	3.9.2018
	Smlouva o dílo – instalace KJ – Horní Bříza	13.9.2018
	SoSB o dodávce tepelné energie – Kdyně	18.12.2108
	Smlouva o obstarávání provozu KJ – Kdyně	18.12.2018
	Smlouva o dílo – instalace KJ – Energocentrum Vítkovice III	21.12.2018
	Smlouva o dodávce tepelné energie – Energocentrum Vítkovice	1.2.2019
	Smlouva o připojení výrobny k DS VN – Energocentrum Vítkovice II	25.3.2019
	Smlouva o obstarávání provozu KJ – Horní Slavkov	1.4.2019
	Smlouva o dílo – zpracování a projednání přípravné a projektové dokumentace – Třinec	10.4.2019
	Smlouva o připojení k místní síti kategorie velkoodběr – Horní Slavkov	1.5.2019

	Smlouva o zajištění dodávek zemního plynu – Horní Slavkov	1.5.2019
	Smlouva o dodávce tepelné energie – Horní Slavkov	1.5.2019
	Smlouva o zajištění dodávek elektřiny – Horní Slavkov	1.6.2019
	Smlouva o připojení výrobny k distribuční soustavě VN – Energocentrum Vítkovice III	19.7.2019
	Smlouva o dílo – zpracování a projednání přípravné a projektové dokumentace – nemocnice Havlíčkův Brod	2.10.2019

Smlouvy ČEZ Energo, s.r.o. x ČEZ ESCO, a. s.

ČEZ Energo, s.r.o.	Smlouva	Platnost smlouvy od
	Smlouva o poskytování služeb – pův. ČEZ, a.s.	4. 4. 2011
	Smlouva o podnájmu	1. 6. 2015
	Smlouva o příplatku	17. 7. 2017
	Smlouva o dodávce silové elektřiny a o poskytnutí operativních dodávek	1.1.2019
	Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí VVN a VN	1.1.2019
	Smlouva na dodávku elektřiny ze sítí VVN a VN	1.1.2019
	Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN	1.1.2019

Smlouvy ČEZ Energo, s.r.o. x ÚJV Řež, a. s.

ČEZ Energo, s.r.o.	Smlouva	Platnost smlouvy od
	Smlouva o nájmu nemovitosti – Husinec (ukončena k 17. 12. 2017)	1. 7. 2013
	SoSB o dodávce tepelné energie – Husinec, vč. dodatku č. 1	9. 10. 2013
	Smlouva o nájmu - Husinec	18. 12. 2017
	Smlouva o dílo – stavba přípojky VN	4.6.2019

Smlouvy ČEZ Energo, s.r.o. x Energocentrum Vítkovice, a. s.

ČEZ Energo, s.r.o.	Smlouva	Platnost smlouvy od
	Smlouva o dodávce tepelné energie	9. 8. 2013
	Smlouva o nájmu nebytových prostor	1. 10. 2013
	Smlouva o obstarávání provozu KJ	1.1.2019
Odběratel	Smlouva o zajištění dodávek zemního plynu	1.1.2019

Smlouvy ČEZ Energo, s.r.o. x ENESA a.s.

ČEZ Energo, s.r.o.	Smlouva	Platnost smlouvy od
	Smlouva o dílo – Instalace KJ Roudnice nad Labem	27. 1. 2015
	Smlouva o dílo – Instalace KJ Prostějov sladovny	9. 2. 2015
	Smlouva o dílo – Instalace KJ Bečov	10. 5. 2016
	Smlouva o dílo – Instalace KJ Prostějov, ul. Krasická	27. 2. 2017
	Smlouva o dílo – Instalace KJ Luhačovice	27. 2. 2017
	Smlouva o dílo – Přeložka teplovodu Ivančice	4. 7. 2017

	Smlouva o dílo – Zpracování a projednání přípravné a projektové dokumentace – Nový Bor	29. 8. 2017
	Smlouva o dílo – Instalace KJ Moravský Beroun	10. 11. 2017
	Dohoda o narovnání	3.10.2017
	Smlouva o dílo – Zpracování a projednání přípravné a projektové dokumentace – Bochov	3.1.2018
	Smlouva o dílo – Zpracování a projednání přípravné a projektové dokumentace – Milíř, Česká Třebová	12.3.2018
	Smlouva o dílo – instalace KJ – Zákupy	21.3.2018
	Smlouva o dílo – instalace KJ – Nový Bor – Wolkerova	21.3.2018
	Smlouva o dílo – instalace KJ – Nový Bor – Rumburských hrdinů	21.3.2018
	Smlouva o dílo – instalace KJ – Litomyšl	4.6.2018
	Smlouva o dílo – instalace KJ – Bochov	13.8.2018
	Smlouva o dílo – přípojka a objektová předávací stanice pro bytový dům ul. Pavlovova, Svitavy	3.9.2018
	Smlouva o dílo – Zpracování a projednání přípravné a projektové dokumentace – Kdyně	5.9.2018
	Smlouva o dílo – Zpracování a projednání přípravné a projektové dokumentace – CZT Otrokovice, lokalita Kvítkovice	20.9.2018
	Smlouva o dodávce tepelné energie – Litomyšl	9.11.2018
	Smlouva o dílo - Instalace KGJ, rek. rozvodů tepla v CZT a rek. domovních a blokových kotelen Přelouč	23.04.2015
	Smlouva o dílo - Světlá nad Sázavou - výměna části teplovodu ulice Dolní	14.08.2015
	Smlouva o dílo - Smiřice - připojení objektu Komenského 73-77 k rozvodům teplé vody z kotelny Jiráskova	30.09.2015
	Smlouva o dílo - Přelouč - rekonstrukce teplovodu TV z kotelny K2	02.06.2016
	Smlouva o zajištění dodávek zemního plynu – Litomyšl	1.1.2019
	Smlouva o obstarávání provozu KJ – Litomyšl	1.2.2019
	Smlouva o dílo – výměna kotlů v Mondeléz Opava	14.5.2019
	Smlouva o dílo – zpracování a projednání přípravné a projektové dokumentace – instalace KJ Mondeléz Opava	17.5.2019
	Smlouva o dílo – zpracování a projednání přípravné a projektové dokumentace – instalace KJ Rýmařov	27.5.2019
	Smlouva o dílo – zpracování a projednání přípravné a projektové dokumentace – instalace KJ Helvíkovice	27.5.2019
	Smlouva o dílo – instalace KJ Kdyně	11.7.2019
	Smlouva o dílo – instalace KJ Mondeléz Opava	25.11.2019
	Smlouva o dílo – instalace KJ Helvíkovice	2.12.2019

Smlouvy ČEZ Energo, s.r.o. x ČEZ Korporátní služby, s.r.o.

ČEZ Energo, s.r.o.	Smlouva	Platnost smlouvy od
Odběratel	Rámcová smlouva o zajišťování služeb a pronájmů	19.08.2016
Odběratel	Pronájem a správa dopravních prostředků PD1	01.02.2018
Odběratel	Nájemní smlouva k užvání prostor	13.02.2018
Odběratel	Zpracování tiskových a reprografických služeb	16.04.2018
Odběratel	Zpracování osobních dat	15.05.2018
Odběratel	Smlouva o dílo-elektrorevize	18.05.2018
Odběratel	Dílčí smlouva o poskytování tiskových služeb	16.12.2019

Smlouvy ČEZ Energo, s.r.o. x ČEZ ICT Services, a. s.

ČEZ Energo, s.r.o.	Smlouva	Platnost smlouvy od
	Rámcová smlouva o poskytování služeb č. 48/2016	1. 4. 2016
	Dílčí smlouva o poskytování ICT služeb č. 49/2016	
	Smlouva o zpracování osobních údajů	

Smlouvy ČEZ Energo, s.r.o. x Telco Pro Services, a.s.

ČEZ Energo, s.r.o.	Smlouva	Platnost smlouvy od
	Rámcová smlouva o dodávkách zboží (pův. SINIT, a.s.)	13.10.2014