



ČEZ ENERGO

ČLEN ČEZ ESCO



ČEZ ENERGO, S.R.O. VÝROČNÍ ZPRÁVA 2020

OBSAH

OBSAH	2
PŘEDSTAVENÍ SKUPINY ČEZ.....	3
ÚVODNÍ SLOVO GENERÁLNÍHO ŘEDITELE	5
ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA PRO SPOLEČNÍKY SPOLEČNOSTI ČEZ ENERGO, S.R.O.	6
PŘEHLED VYBRANÝCH UKAZATELŮ SPOLEČNOSTI	6
CHARAKTERISTIKA A HLAVNÍ AKTIVITY SPOLEČNOSTI.....	9
ZÁKLADNÍ EKONOMICKÁ CHARAKTERISTIKA ČEZ ENERGO, S.R.O.	16
PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE K 31.12.2020 V PLNÉM ROZSAHU	21
ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU A OSOBOU OVLÁDANOU A MEZI OVLÁDANOU OSOBOU A OSOBAMI OVLÁDANÝMI STEJNOU OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ ROKU 2020.....	37

Společnost ČEZ Energo, s.r.o. je řízená osoba společnostmi ČEZ ESCO, a. s. a TEDOM a.s., jako řídicími osobami. Společnost ČEZ Energo, s.r.o. (dále jen ČEZ Energo) vznikla počátkem roku 2011 partnerským spojením ČEZ, a. s. (dále jen ČEZ) a významného českého výrobce kogeneračních jednotek (dále jen KGJ) – společnosti TEDOM a.s. (dále jen TEDOM). Do společného podniku byl vložen majetek tvořený projekty KVET (kombinovaná výroba elektřiny a tepla) ve vlastnictví TEDOM a vybraná část lidských zdrojů. ČEZ do společného podniku vložil finanční prostředky odpovídající výši jeho podílu.

Díky společnému podniku tak došlo k propojení kapitálové síly a stability Skupiny ČEZ s letitým know-how a referenční zkušeností skupiny TEDOM. Od července roku 2020 se stala 100 % vlastníkem společnosti ČEZ Energo společnost ČEZ ESCO, a.s. (dále jen ČEZ ESCO). Zázemí Skupiny ČEZ činí naši dodávku spolehlivou, bez cenových výkyvů, vysoce komfortní a ekonomickou.

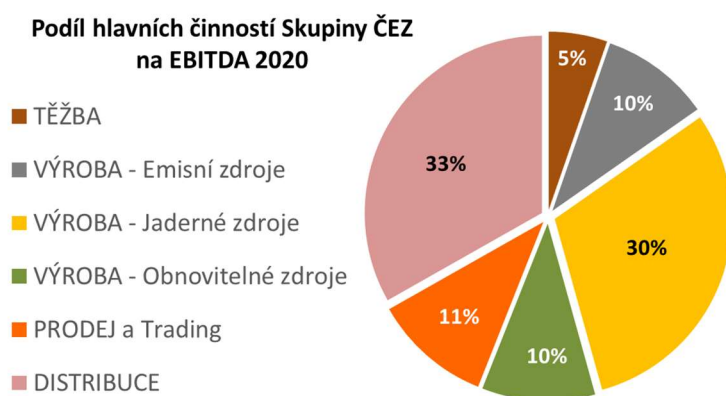
PŘEDSTAVENÍ SKUPINY ČEZ

Skupina ČEZ patří mezi největší ekonomické subjekty v České republice i ve střední Evropě a dává práci téměř 33 tisícům zaměstnanců. Nejvýznamnějším akcionářem mateřské společnosti ČEZ je Česká republika s podílem na základním kapitálu téměř 70 %. Akcie ČEZ jsou obchodovány na pražské a varšavské burze cenných papírů, kde jsou součástí burzovních indexů PX a WIG-CEE. Tržní kapitalizace ČEZ k 31. 12. 2020 činila 276 mld. Kč a během své existence odvedl ČEZ na dividendách akcionářům 315 mld. Kč.

SKUPINA ČEZ JE MEZINÁRODNÍ VERTIKÁLNĚ INTEGROVANOU ENERGETIKOU

Hlavní předmět podnikání tvoří výroba, distribuce, obchod a prodej elektřiny a tepla. Významnými činnostmi jsou dále těžba, obchod a prodej zemního plynu, obchodování s komoditami a zejména poskytování komplexních energetických služeb, což je společně s elektromobilitou nejvíce rostoucí oblastí podnikání.

Celkové provozní výnosy Skupiny ČEZ za rok 2020 činily 213,7 mld. Kč. Význam jednotlivých činností pro celkovou hodnotu pro akcionáře indikuje podíl jednotlivých činností na EBITDA:



V České republice společnosti Skupiny ČEZ vyrábějí a distribuují elektřinu a teplo, prodávají elektřinu, plyn a energetické služby, obchodují s komoditami, poskytují telekomunikační služby a zabývají se těžbou. Skupina ČEZ se dále zaměřuje na inovace a má podíl v řadě clean-tech společností.

V zahraničí podniká v oblasti výroby, distribuce, obchodu a prodeje elektřiny, plynu a tepla a v oblasti energetických služeb. Mimo Českou republiku působí zejména v Německu, na Slovensku a v

Polsku. Dále vlastní významná aktiva v Rumunsku a Bulharsku, která v souladu s aktuální strategií Skupina ČEZ prodává.

POSILÁNÍ A SPOLEČENSKÁ ODPOVĚDNOST SKUPINY ČEZ

Posláním je zajišťovat bezpečnou, spolehlivou a pozitivní energii zákazníkům i celé společnosti. Dlouhodobou vizí je být motorem a inkubátorem inovací, lídrem v oblasti moderní energetiky i každodenním partnerem pro řešení energetických potřeb zákazníků a přispívat tím k vyšší kvalitě jejich života.

Při svém podnikání se Skupina ČEZ řídí přísnými etickými standardy zahrnujícími odpovědné chování k zaměstnancům, společnosti a životnímu prostředí. V rámci své podnikatelské činnosti se hlásí k principům trvale udržitelného rozvoje s důrazem na oblast ESG (Environment, Social, Governance), která je integrální součástí řízení. Skupina ČEZ podporuje energetickou úspornost, prosazuje nové technologie a vytváří prostředí pro profesní růst zaměstnanců i rovné příležitosti a zaměřuje se na investice do moderních technologií, vědy a výzkumu. Nedílnou součástí společenské odpovědnosti je dárcovství, Nadace ČEZ pomáhá již od roku 2002 ve všech oblastech napříč Českou republikou.

Firemní kultura je orientována na bezpečnost, stálý růst vnitřní efektivity a podporu inovací v zájmu růstu hodnoty Skupiny ČEZ.

Skupina ČEZ klade důraz na naplňování globálních klimatických cílů, dekarbonizaci a dopady podnikání na životní prostředí obecně. Strategie Skupiny ČEZ je založena na aktivní transformaci skupiny na moderní energetiku s důrazem na bezpečnou bezemisní výrobu elektřiny, na moderní digitalizovanou distribuci podporující decentralní řešení, na péči o energetické potřeby zákazníků a na rozvoj nové energetiky a poskytování komplexních energetických služeb.

ÚVODNÍ SLOVO GENERÁLNÍHO ŘEDITELE

Vážené dámy, vážení pánové,

dostává se Vám do rukou výroční zpráva společnosti ČEZ Energo, s. r. o. za rok 2020 – společnosti, která je renomovaným partnerem v oblasti energetiky a jejímž převažujícím předmětem podnikání je výroba, rozvod a dodávka tepelné a elektrické energie.

Je již dobrou tradicí, že obdobně jako v předcházejících letech se i v roce 2020 naše společnost rozrostla o další lokality, v nichž poskytujeme naše služby. Společnosti tento rok dosáhla instalaci kogeneračních jednotek 118 MWe.

Obchodní aktivity společnosti budou i v letošním roce pokračovat s tím, že chceme získávat nové projekty v oblasti teplárenství a kombinované výroby tepelné a elektrické energie. Naším cílem je upevnit pozici největšího provozovatele kogeneračních jednotek v České republice.

Jsem nesmírně rád, že společnost ČEZ Energo, s. r. o. vyvolává u našich zákazníků pocit solidního partnera, neboť naším standardem je zajištění vysoké profesionality a spolehlivosti poskytovaných služeb ve všech našich lokalitách.

V Ostravě, dne 16. 2. 2021



.....
Ing. David Bauer

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA PRO SPOLEČNÍKY SPOLEČNOSTI ČEZ ENERGO, S.R.O.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti ČEZ Energo, s.r.o. („Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2020, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za období od 1.1.2020 do 31.12.2020 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31.12.2020 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za období od 1.1.2020 do 31.12.2020 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky (KA ČR) pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá jednatel Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejedná jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost jednatele Společnosti za účetní závěrku

Jednatel Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je jednatel Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy jednatel plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol jednatelem.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti jednatel Společnosti uvedl v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky jednatelem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti trvat nepřetržitě. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše

závěry týkající se schopnosti Společnosti trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost trvat nepřetržitě.

- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

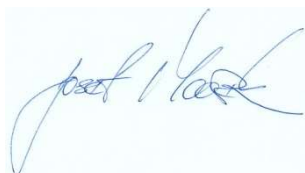
Naší povinností je informovat jednatele mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Alfery Audit s.r.o.

Václavské náměstí 40

110 00 Praha 1

osvědčení č. 459



Ing. Josef Mašek

auditor, osvědčení č. 1937

Praha, 31. 3. 2021

PŘEHLED VYBRANÝCH UKAZATELŮ SPOLEČNOSTI

Ukazatel	Jednotka	2020	2019
Fyzický počet zaměstnanců k 31.12.	počet	89	84
Provozní výnosy	tis. Kč	1 315 555	1 217 154
EBITDA bez úprav IFRS 16	tis. Kč	359 879	314 286
EBIT	tis. Kč	105 179	79 402
Výsledek hospodaření po zdanění	tis. Kč	31 551	62 568
Aktiva celkem	tis. Kč	2 493 192	2 344 783
Vlastní kapitál	tis. Kč	1 013 727	1 232 176
Investice (CAPEX)	tis. Kč	372 771	326 409
Provozní cash flow	tis. Kč	371 836	280 860
Celková likvidita	%	86	105

CHARAKTERISTIKA A HLAVNÍ AKTIVITY SPOLEČNOSTI

CHARAKTERISTIKA SPOLEČNOSTI ČEZ ENERGO, S.R.O.

Společnost ČEZ Energo se zabývá instalací a následným provozováním kogeneračních jednotek pro společnou výrobu elektřiny a tepla s instalovaným výkonem od stovek kWe až do jednotek MWe a to již od roku 1996, tehdy ještě v rámci skupiny TEDOM. Je tedy v oblasti kombinované výroby elektřiny a tepla významnou a zavedenou společností, která vznikla začátkem roku 2011 silným partnerským spojením nejvýznamnější české energetické společnosti ČEZ a významného českého výrobce a provozovatele kogeneračních jednotek, společnosti TEDOM.

Do společného podniku byl vložen majetek tvořený projekty KVET ve vlastnictví TEDOM a vybraní pracovníci. ČEZ vložil finanční prostředky a došlo tak k propojení kapitálové síly a stability Skupiny ČEZ a letitého know-how a referenční zkušenosti společnosti TEDOM.

Od července roku 2020 se stala 100 % vlastníkem společnost ČEZ ESCO. Zázemí Skupiny ČEZ činí naši dodávku spolehlivou, bez cenových výkyvů, vysoce komfortní a ekonomickou.

Dlouhodobým cílem společnosti ČEZ Energo je provozovat centrálně řízené portfolio zdrojů o celkovém instalovaném výkonu 200 MWe, k čemuž intenzivně směřují všechny aktivity společnosti. S ohledem na meziroční nárůst portfolia zdrojů ČEZ Energo, s.r.o. je nutno konstatovat, že se v souladu s dlouhodobou strategií společnosti daří tento cíl průběžně naplňovat.

PŘEDMĚT ČINNOSTI SPOLEČNOSTI ČEZ ENERGO, S.R.O.

Společnost provozovala ke konci roku 2020 celkem 143 kogeneračních jednotek a 79 dalších zdrojů tepla s celkovým instalovaným elektrickým výkonem 118 MWe a tepelným výkonem přesahujícím 229 MWt. Tyto zdroje jsou zejména provozovány v rámci vlastních či pronajatých systémů centrálního zásobování teplem („CZT“), které jsou v České republice na rozdíl od většiny ostatních evropských zemí poměrně rozšířené, anebo jako vnořené zdroje do kotelen našich obchodních partnerů.

Veškeré instalované kogenerační jednotky jsou majetkem a ve vlastnictví společnosti ČEZ Energo. Aktiva jsou v souladu s dlouhodobou strategií rozvoje a hospodaření předmětem zástavy ve prospěch financující partnerské banky.

POSÍLÁNÍ SPOLEČNOSTI

Dlouhodobým cílem a posláním společnosti ČEZ Energo je zajištění vysoké profesionality a spolehlivosti poskytovaných služeb ve všech našich lokalitách s ohledem na požadavky a spokojenost zákazníků.

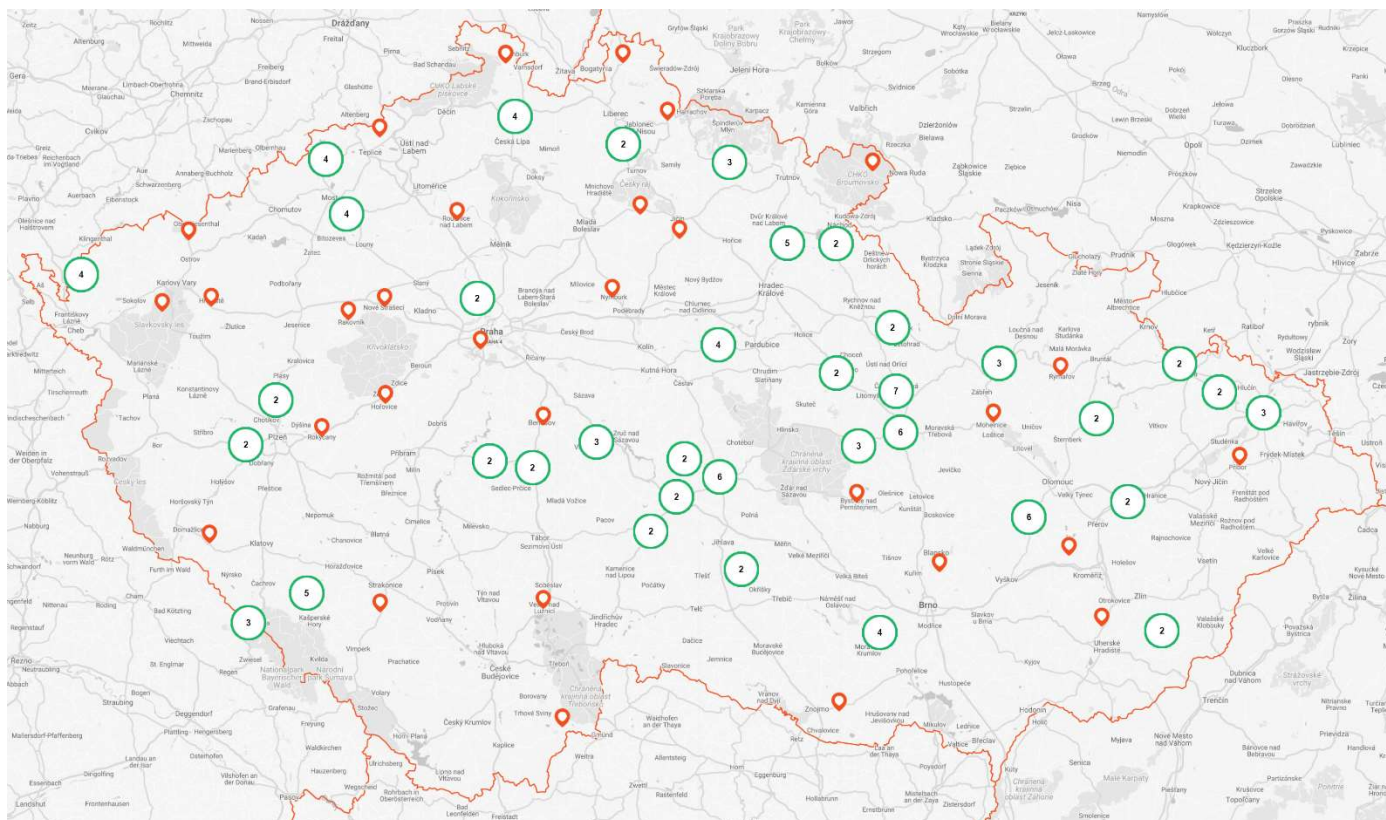
VIZE SPOLEČNOSTI

ČEZ Energo je provozovatelem zařízení kombinované výroby elektřiny a tepla dodávajících TE a EE jak do distribuční soustavy, tak i do vlastní spotřeby. Produkt společnosti také výrazně přispívá k energetické bezpečnosti a stabilizaci distribuční a přenosové soustavy.

MAPA PROVOZŮ SPOLEČNOSTI ČEZ ENERGO, S.R.O.

Následující mapa a tabulka podávají přehled o instalovaných zdrojích Společnosti.

Celkový instalovaný elektrický výkon	117,754 MWe
Celkový instalovaný tepelný výkon	229,365 MWt
Celkový počet zdrojů	222
Celkový počet KGJ	143
Celkový počet provozovaných CZT	8
Výroba elektrické energie (brutto)	337,345 GWh
Prodej elektrické energie	327,349 GWh
Výroba tepla (brutto)	1 613 043 GJ
Prodej tepla	1 581 974 GJ



Provozy společnosti ČEZ Energo – vnořená kogenerační jednotka do kotelny zákazníka

Provoz	Instalovaný tepelný výkon (kW)	Instalovaný elektrický výkon (kW)	Počet zdrojů	Počet KJ
Ostrava	12 406	5 679	6	4
Prostějov	10 507	8 279	6	6
Nymburk	5 328	4 000	2	2
Hodonice	4 946	4 000	2	2
Horní Slavkov	4 800	4 000	2	2
Opava	4 407	999	3	1
Meziboří	3 990	3 120	2	2
Šumperk	3 698	2 997	3	3
Jablonec nad Nisou	3 417	2 598	5	5
Nový Bor	2 686	2 200	2	2
Tanvald	2 554	2 200	2	2
Ústí nad Orlicí	2 514	2 160	2	2
Duchcov	2 513	2 000	1	1
Sušice	2 504	1 802	9	9
Jihlava	2 473	2 014	1	1
Kamenický Šenov	2 473	2 000	1	1
Odolena Voda	2 473	2 000	1	1
Mohelnice	2 358	2 000	1	1
Kraslice	2 320	1 799	2	2
Bystřice n.P.	2 254	2 000	1	1
Adamov	2 203	2 000	1	1
Hrabyň	2 053	1 560	1	1
Krupka	1 995	1 560	1	1
Horní Bříza	1 995	1 560	1	1
Horní Bříza	1 995	1 560	1	1
Havlíčkův Brod	1 965	1 584	5	5
Vamberk	1 791	1 560	1	1
Rokycany	1 791	1 560	1	1
Hlučín	1 791	1 560	1	1
Nýřany	1 675	1 400	2	2
Humpolec	1 618	1 180	3	3
Česká Třebová	1 612	1 200	3	3
Sedlčany	1 574	1 200	2	2
Frýdlant	1 497	1 349	2	2
Postoloprty	1 349	1 000	2	2
Vysoké Mýto	1 337	1 000	2	2
Klimkovice	1 336	999	1	1
Babice	1 290	999	1	1
Bečov	1 290	999	1	1
Bojkovice	1 274	999	1	1
Benešov	1 274	999	1	1
Luhačovice	1 274	999	1	1
Rýmařov	1 269	999	1	1
Rakovník	1 268	999	1	1
Řež	1 268	999	1	1
Moravský Beroun	1 245	999	1	1
Polička	1 235	1 000	3	3

Lipník nad Bečvou	1 224	1 029	2	2
Kdyně	1 207	999	1	1
Kaznějov	1 162	999	1	1
Moravský Krumlov	952	800	1	1
Vrchlabí	952	800	1	1
Kladruby	952	800	1	1
Hodkovice nad Mohelkou	952	800	1	1
Votice	949	750	2	2
Veselí nad Lužnicí	945	800	1	1
Nové Město nad Metují	944	800	2	2
Příbor	801	600	1	1
Jáchymov	748	600	1	1
Nové Strašecí	723	600	1	1
Hořovice	723	600	1	1
Broumov	723	600	1	1
Šternberk	723	600	1	1
Luby	572	400	2	2
Brtnice	417	266	1	1
Helvíkovice	300	200	1	1
Roudnice nad Labem	291	200	1	1
Kojetín	286	200	1	1
Zákupy	286	200	1	1
Jaroměř	286	200	1	1
Litomyšl	286	200	1	1
Bochov	286	200	1	1
Hanušovice	284	200	1	1
Krásná Lípa	280	200	1	1
Třinec	278	184	1	1
Nové Hradky	164	99	1	1

Provozy společnosti ČEZ Energo – provoz kotelny, případně celého CZT

Provoz	Instalovaný tepelný výkon (kW)	Instalovaný elektrický výkon (kW)	Počet zdrojů	Počet KJ
Svitavy	23 853	2 406	17	3
Světlá nad Sázavou	15 945	3 013	9	2
Zruč nad Sázavou	12 400	800	5	1
Vrchlabí	10 086	3 120	4	2
Ivančice	9 983	2 000	5	1
Přelouč	5 228	200	9	1
Smiřice	3 842	186	19	3
Železná Ruda	3 743	178	15	2
Volyně	2 928	635	4	2
Osek	1 516	150	4	1
Velká Chuchle	257	30	3	1

Společnost ČEZ Energo disponuje vlastním kvalifikovaným provozním personálem, který provádí pravidelnou obsluhu a údržbu zařízení. V roce 2020 probíhaly na technologiích revize a kontroly dle zpracovaných plánů. Za celý rok se na provezech nevyskytly žádné významné poruchy nebo havárie zařízení, které by narušily dodávku tepla odběratelům. Nejvýznamnějším prvkem ovlivňujícím prodej tepla tak byl nárůst instalovaného výkonu a průměrná venkovní teplota.

Měsíc	Průměrná venkovní teplota 2020 (°C)	Průměrná venkovní teplota 2019 (°C)
Leden	1,4	-0,3
Únor	4,7	2,4
Březen	5,3	6,9
Duben	10,4	10,5
Květen	12,9	12,1
Červen	18,0	22,5
Červenec	19,5	20,8
Srpen	20,4	20,1
Září	15,5	14,7
Říjen	10,3	10,8
Listopad	5,3	6,9
Prosinec	2,8	2,9

AKTIVITY V OBLASTI ŽP A PRACOVNĚ-PRÁVNÍCH VZTAHŮ

V ČR je v provozu mnoho drobných kotlen, ještě často na uhlí. Spalování uhlí v malých kotelnách je ovšem málo ekologické a poškozuje životní prostředí. Nicméně díky kombinovanému způsobu výroby elektřiny a tepla a vysoké účinnosti přeměny primárního paliva přispívají kogenerační jednotky společnosti ČEZ Energo významným způsobem k úsporám emisí CO₂ a ke snížení znečištění ovzduší tuhými znečišťujícími látkami – jsou tedy ohleduplné k životnímu prostředí.

V oblasti pracovně-právních vztahů jsou dodržovány všechny legislativní závazky plynoucí z platných zákonů a vyhlášek, tato oblast včetně odměňování zaměstnanců je řízena vnitřními předpisy společnosti. Ve společnosti nepůsobí odborová organizace.

V roce 2020 bylo provedeno cca 234 kontrol se zaměřením na bezpečnost práce a požární ochranu. Dále byly prováděny kontroly dodržování BOZP při výstavbě nových provozů. Provedlo se celkem 11 vnitřních revizí akumulčních nádob včetně kontrol ocelových. V průběhu roku společnost registrovala a patřičným způsobem vyřešila jeden absenční pracovní úraz.

PŘEDPOKLÁDANÝ BUDOUCÍ VÝVOJ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI

Společnost ČEZ Energo vznikla jako moderní a zákaznický orientovaná společnost, jejímž úkolem je zajistit provoz a následný rozvoj portfolia malých lokálních výroben elektřiny a tepla.

Cílovými partnery jsou obce a města, provozovatelé CZT, průmysl, nemocnice, sportovní areály, ubytovací zařízení nebo komplexy obytných či administrativních budov.

Dlouhodobým cílem je instalovat a následně provozovat kogenerační jednotky o kumulovaném výkonu cca 200 MWe.

Společnost ČEZ Energo se chce v budoucnu také zaměřit na poskytování podpůrných služeb pro provozovatele přenosové soustavy ČEPS pomocí portfolia kogeneračních jednotek a bateriových uložišť.

UDÁLOSTI VZNIKLE PO DATU SESTAVENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY SPOLEČNOSTI

Žádné události po rozvahovém dni nenastaly.

ZÁKLADNÍ EKONOMICKÁ CHARAKTERISTIKA

ČEZ ENERGO, S.R.O.

ROZVAHA (v tis. Kč)

		31.12.2020	31.12.2019
	AKTIVA CELKEM	2 493 192	2 344 783
B.	Dlouhodobý majetek	2 204 494	2 091 463
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	690	837
B.I.2.	Ocenitelná práva	690	837
B.I.2.1.	Software	-	-
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	690	837
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	2 203 804	2 090 626
B.II.1.	Pozemky a stavby	392 512	353 487
B.II.1.1.	Pozemky	4 238	3 725
B.II.1.2.	Stavby	388 274	349 762
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	1 485 175	1 421 730
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	192 440	230 821
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	133 677	84 588
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	37	126
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	133 640	84 462
C.	Oběžná aktiva	279 455	245 229
C.I.	Zásoby	1 472	1 151
C.I.1.	Materiál	1 472	1 151
C.II.	Pohledávky	277 908	162 727
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	110	100
C.II.1.5.	Pohledávky ostatní	110	100
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	110	100
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	277 798	162 627
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	114 536	98 669
C.II.2.2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	93 538	
C.II.2.4.	Pohledávky ostatní	69 724	63 958
C.II.2.4.3.	Stát daňové pohledávky	10 383	1 294
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté záloh	21 702	24 251
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	37 639	38 403
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	0	10
C.IV.	Peněžní prostředky	75	81 351
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	74	126
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	1	81 225
D.	Časové rozlišení aktiv	9 243	8 091
D.1.	Náklady příštích období	8 708	8 091
D.2.	Komplexní náklady příštích období	535	

ROZVAHA (v tis. Kč)

		31.12.2020	31.12.2019
	PASIVA CELKEM	2 493 192	2 344 783
A.	Vlastní kapitál	1 013 727	1 232 176
A.I.	Základní kapitál	800 420	800 420
A.I.1.	Základní kapitál	800 420	800 420
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	15 451	265 451
A.II.1.	Ážio	40 559	290 559
A.II.2.	Kapitálové fondy	-25 108	-25 108
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	-25 108	-25 108
A.III.	Fondy ze zisku	1 095	1 095
A.III.1.	Ostatní rezervní fond	1 095	1 095
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	165 210	102 642
A.IV.1.	Nerozdělený zisk minulých let	165 210	102 642
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	31 551	62 568
B.+C.	Cizí zdroje	1 479 465	1 112 607
C.	Závazky	1 479 465	1 112 607
C.I.	Dlouhodobé závazky	1 145 469	871 801
C.I.1.	Vydané dluhopisy		-
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy		-
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	982 729	732 729
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	25	25
C.I.8.	Odložený daňový závazek	149 128	139 047
C.I.9.	Závazky – ostatní	13 587	-
C.I.9.3.	Jiné závazky	13 587	-
C.II.	Krátkodobé závazky	333 996	240 806
C.II.1.	Vydané dluhopisy		-
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy		-
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	760	1 469
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	200 968	151 447
C.II.8.	Závazky ostatní	132 268	87 890
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	382	252
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	2 825	2 577
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	1 823	1 643
C.II.8.5.	Stát daňové závazky a dotace 061	625	544
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	68 945	65 928
C.II.8.7.	Jiné závazky	57 668	16 946
D.	Časové rozlišení		-
D.1.	Výdaje příštích období		-

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY (v tis. Kč)

		31.12.2020	31.12.2019
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1 270 400	1 171 822
II.	Tržby za prodej zboží	36 620	41 501
A.	Výkonová spotřeba	892 412	851 675
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	36 629	41 484
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	687 689	671 888
A.3.	Služby	168 094	138 303
C.	Aktivace (-)	-21 492	-18 088
D.	Osobní náklady	74 191	64 695
D.1.	Mzdové náklady	53 735	47 515
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	20 456	17 180
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní poj.	17 873	16 159
D.2.2.	Ostatní náklady	2 583	1 021
E.	Úprava hodnot v provozní oblasti	253 172	234 982
E.1.	Úpravy hodnot dl. nehmotného a hmotného majetku	253 172	234 984
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – trvalé	252 765	234 957
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – dočasné	407	27
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	-	-2
III.	Ostatní provozní výnosy	8 535	3 831
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	6 630	1 627
III.3.	Jiné provozní výnosy	1 905	2 204
F.	Ostatní provozní náklady	12 093	4 488
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	6 696	1 527
F.3.	Daně a poplatky v provozní oblasti	618	445
F.5.	Jiné provozní náklady	4 779	2 516
**	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	105 179	79 402
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	453	1 247
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	453	1 247
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	22 843	19 106
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	22 843	19 106
VII.	Ostatní finanční výnosy	47	18 860
K.	Ostatní finanční náklady	41 203	835
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	-63 546	166
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	41 633	79 568
L.	Daň z příjmů	10 082	17 000
L.1.	Daň z příjmů splatná	1	-
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	10 081	17 000
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	31 551	62 568
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	31 551	62 568
*	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	1 316 055	1 237 261

VÝKAZ O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (v tis. Kč)

		31.12.2020	31.12.2019
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku úč. období	81 351	124 237
Z.	Výsledek hospodaření za běžnou činnost bez zdanění (+/-)	41 633	79 568
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	258 517	249 992
A1.1.	Odpisy stálých aktiv – s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv Umořování opravné položky k nabytému majetku	253 172	234 984
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, změna stavu rezerv		-2
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv	66	-100
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky (s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku) Vyúčtované výnosové úroky	22 390	17 859
A.1.6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	-17 111	-2 749
A*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	300 151	329 560
A.2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	93 622	-32 088
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z prov. činnosti, akt. účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	-22 786	-2 244
A.2.2.	Změna stavu krátk. závazků z prov. činnosti, pas. účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	116 729	-30 587
A.2.3.	Změna stavu zásob	-321	743
A**	Čistý peněžní tok provozní činnosti před zdaněním	393 773	297 472
A3.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku	-22 390	-17 859
A.4.	Přijaté úroky (s výjimkou investičních spol. a fondů)	453	1 247
A***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	371 836	280 860
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-366 204	-325 373
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	6 630	1 627
B.3.	Poskytnuté půjčky a úvěry	- 93 538	
B***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-453 112	-323 746
C.1.	Dopady změn dlouhodobých závazků, popř. takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti (např. některé provozní úvěry) na peněžní prostředky a ekvivalenty	250 000	-
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a na peněžní ekvivalenty	-250 000	-
C2.3.	Dopad ostatních změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky	-250 000	-
C***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti		-
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	-81 276	-42 886
R.	Stav peněžních prostředků a peněž. ekvivalentů na konci období	75	81 351

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU (v tis. Kč)

	31.12.2020
A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku (účty 411, 491)	
A.1. Počáteční zůstatek	800 420
A.4. Konečný zůstatek	800 420
C. Základní kapitál A. +/-B. se zohledněním účtu (-) 252	
C.1. Počáteční zůstatek A. +/-B.	800 420
C.6. Konečný zůstatek A. +/-B. se zohledněním účtu (-) 252	800 420
D. Ážio (účet 412)	
D.1. Počáteční zůstatek	290 559
D.3. Snížení	250 000
D.4. Konečný zůstatek	40 559
E. Kapitálové fondy (účet 413)	
E.1. Počáteční zůstatek	-25 108
E.4. Konečný zůstatek	-25 108
G. Rezervní fondy (účet 421, 422)	
G.1. Počáteční zůstatek	1 095
G.4. Konečný zůstatek	1 095
I. Zisk účetních období (účet 428 + zůstatek na straně D účtu 431)	
I.1. Počáteční zůstatek	165 210
I.4. Konečný zůstatek	165 210
L. Zisk / ztráta za účetní období po zdanění	
L.2. Zvýšení	31 551
L.4. Konečný zůstatek	31 551
Vlastní kapitál celkem	
X.1. Počáteční zůstatek	1 232 176
X.2. Zvýšení	31 551
X.3. Snížení	250 000
X.4. Konečný zůstatek	1 013 727

PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE K 31.12.2020

V PLNÉM ROZSAHU

Příloha je zpracována v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Údaje přílohy vycházejí z účetních písemností společnosti a z dalších podkladů, které má společnost k dispozici.

POPIS SPOLEČNOSTI

Obchodní název účetní jednotky (firma)

ČEZ Energo, s.r.o.

Údaje se uvádějí v tis. Kč.

OBEČNÉ ÚDAJE

Společnost

NÁZEV:	ČEZ Energo, s.r.o.
SÍDLO:	Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4, Michle, Česká republika
IČ:	29060109
PRÁVNÍ FORMA:	společnost s ručením omezeným
DATUM VZNIKU:	7. dubna 2010

ROZHODUJÍCÍ PŘEDMĚT ČINNOSTI:

Výroba, rozvod a prodej tepla a výroba a prodej elektrické energie.

Osoby (fyzické, právnické), které mají podstatný vliv nebo rozhodující vliv na této účetní jednotce (rovný a větší 20 % ZK)

Osoba	Výše vkladu (v %)
ČEZ ESCO, a.s.	100

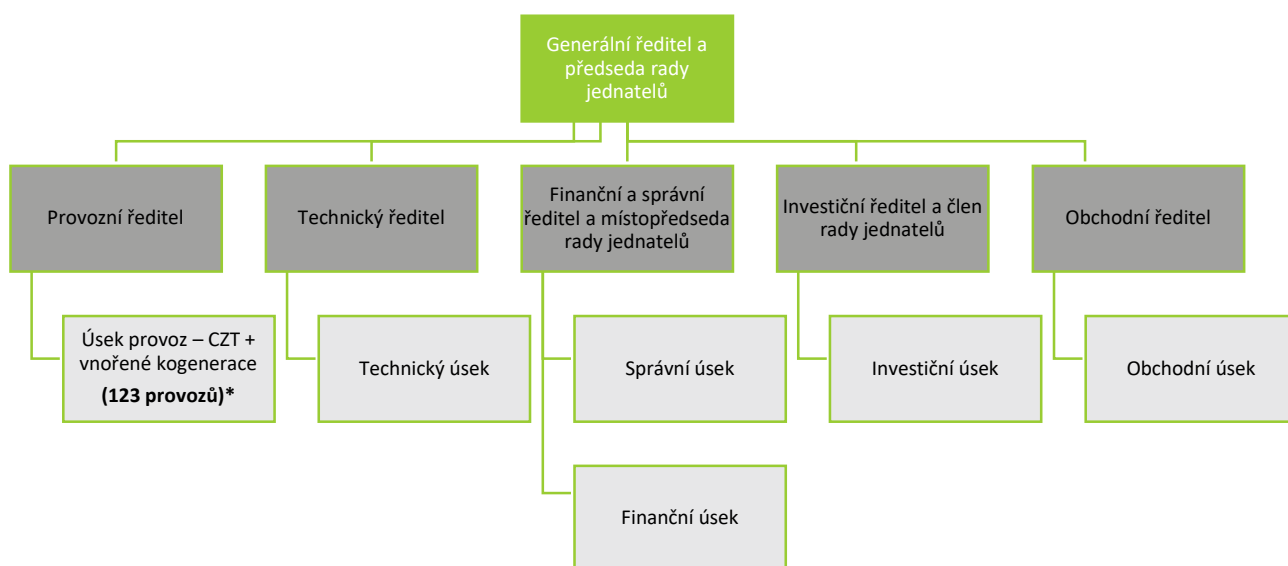
POPIS ZMĚN A DODATKŮ PROVEDENÝCH V UPLYNULÉM ÚČETNÍM OBDOBÍ V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU

V roce 2020 byly do obchodního rejstříku zapsány tyto změny:

- Původní sídlo společnosti Karolinská 661/4, 186 00 Praha 8 – Karlín bylo zápisem dne 22. 4. 2020 změněno a od 22. 4. 2020 je nové sídlo společnosti na adrese Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4 – Michle.
- 24. 9. 2020 z předmětu podnikání vymazaná činnost účetních poradců, vedení účetnictví a vedení daňové evidence.
- 29. 12. 2020 z předmětu podnikání vymazáno montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny
- 29. 12. 2020 nově do předmětu podnikání zapsáno – obchod s elektřinou
- 29. 12. 2020 do předmětu podnikání zapsáno – opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů

- 31. 8. 2020 došlo k zániku funkce jednatele u Ing. Ivo Poukara, Ing. Lumíra Žáka a Ing. Davida Bauera a 1. 9. 2020 vznikla Rada jednatelů ve složení Ing. David Bauer, Ing. Ivo Poukar a Ing. Martin Hrnčířik. Společnost zastupují vždy společně alespoň dva jednatele.
- V dozorčí radě ukončil svoji činnost 13. 3. 2020 člen dozorčí rady Marek Rosenbaum a v jeho funkci ho nahradil Ing. Oldřich Šoba.
- 31. 7. 2020 ukončil svoji činnost místopředseda DR Ing. Josef Jeleček, kterého od 1. 8. 2020 nahradil Ing. Lukáš Roubíček a 9. 9. 2020 byl zvolen místopředsedou DR.
- 31. 7. 2020 také ukončil svoji činnost člen dozorčí rady Ing. Oldřich Šoba a v jeho funkci ho nahradil 1. 9. 2020 Mgr. Petr Disman, MSc
- Od 1. 7. 2020 se stává 100% vlastníkem ČEZ ESCO, které odkoupilo podíl firmy TEDOM a. s. Tato transakce byla 20. července schválena Úřadem na ochranu hospodářské soutěže. V souvislosti s tím došlo 5. 8. 2020 výmazu firmy TEDOM z obchodního rejstříku a navýšení vkladu u firmy ČEZ ESCO na Kč 800 420 000.

POPIS ORGANIZAČNÍ STRUKTURY ÚČETNÍ JEDNOTKY A JEJÍ ZÁSADNÍ ZMĚNY BĚHEM UPLYNULÉHO ÚČETNÍHO OBDOBÍ



*Oproti roku 2019 přibýly tyto provozny: Kdyně, Šumperk K2, Helvíkovice, Luby – Tovární, Luby - U Pily, Veselí nad Lužnicí, Rýmařov, Hanušovice, Třinec, Jablonec nad Nisou - Josefa Hory, Jablonec nad Nisou - Liberecká, Jablonec nad Nisou - Březová, Jablonec nad Nisou - Boženy Němcové

JMÉNA A PŘÍJMENÍ ČLENŮ ORGÁNŮ: (K ROZVAHOVÉMU DNI)

I) STATUTÁRNÍCH: Ing. David Bauer, Ing. Martin Hrnčířik, Ing. Ivo Poukar

II) DOZORČÍCH: Mgr. Kamil Čermák, Mgr. Ing. Vojtěch Kopp, Ing. Lukáš Roubíček, Mgr. Petr Disman, MSc.

ÚČASTI V PODNICÍCH

PODNIK, v němž má účetní jednotka podstatný vliv nebo rozhodující vliv (rovný a větší 20% ZK)

Název	Sídlo podniku	Výše obchodního podílu (%)
Přímý vliv:		
-0-		

SMLUVNÍ DOHODY MEZI SPOLEČNÍKY (zakládající rozhodovací práva v těchto podnicích, bez ohledu na výši podílu na základním kapitálu u těchto podniků):

–0–

PODNIKY VE SKUPINĚ

Název	Vlastní kapitál (v tis. Kč)		Účetní hospodářský výsledek (v tis. Kč)	
	2020	2019	2020	2019
–0–				

ÚČETNÍ JEDNOTKY, V NICHŽ JE ÚČETNÍ JEDNOTKA SPOLEČNÍKEM S NEOMEZENÝM RUČENÍM

Obchodní firma, název	Sídlo	Právní forma
–0–		

OVLÁDACÍ SMLOUVY, SMLOUVY O PŘEVODECH ZISKU a jaké povinnosti z nich vyplývají

Společnost nemá zmíněné smlouvy

ZAMĚSTNANCI

OSOBNÍ NÁKLADY

	Zaměstnanci 2020	Dohody o pracích konaných mimo pracovní poměr	Jednatelé a DR 2020	Zaměstnanci 2019	Dohody o pracích konaných mimo pracovní poměr	Jednatelé a DR 2019
Průměrný počet zaměstnanců	88	17	7	84	19	7
Osobní náklady	64 381	559	9 251	54 608	584	9 498
- mzdové náklady	45 894	538	7 303	39 753	555	7 207
- náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15 976	21	1 876	13 913	29	2 217
- sociální náklady	2 511	-	72	942	-	74

VÝŠE ODMĚN ČLENŮM STATUTÁRNÍCH A DOZORČÍCH ORGÁNŮ, JAKOŽ I VÝŠE VZNIKLÝCH NEBO SJEDNANÝCH PENZIJNÍCH ZÁVAZKŮ BÝVALÝCH ČLENŮ VYJMENOVANÝCH ORGÁNŮ – ÚHRNNÁ VÝŠ (v peněžní i naturální formě):

STATUTÁRNÍCH	DOZORČÍCH
6 763	540

VÝŠE (peněžní a naturální plnění) PŮJČEK, ÚVĚŘŮ, POSKYTNUTÝCH ZÁRUK, OSTATNÍCH PLNĚNÍ osobám, které jsou statutárním orgánem, členům statutárních nebo jiných řídicích a dozorčích orgánů včetně bývalým osobám a členům těchto orgánů v úhrnné výši odděleně za jednotlivé kategorie osob

AKCIONÁŘŮM	SPOLEČNÍKŮM
-0-	-0-

ČLENŮM ORGÁNŮ

STATUTÁRNÍCH	DOZORČÍCH	ŘÍDÍCÍCH
-0-	-0-	-0-

INFORMACE O ÚČETNÍCH METODÁCH A OBECNÝCH ÚČETNÍCH ZÁSADÁCH

VÝZNAMNÉ ÚČETNÍ INFORMACE

ZPŮSOB OCENĚNÍ

A) ZÁSOB NAKUPOVANÝCH A VYTVOŘENÝCH VE VLASTNÍ REŽII

Materiál a zboží je účtováno v pořizovacích cenách. Pořizovací cena zahrnuje cenu pořízení, celní poplatky, skladovací poplatky při dopravě, dopravné za dodání do provozovny. Materiál a zboží je oceňováno metodou pevných cen.

B) DLOUHODOBÉHO HMOTNÉHO A NEHMOTNÉHO MAJETKU

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je evidován v pořizovací ceně. Dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací ceně do 40 tis. Kč a dlouhodobý nehmotný majetek v pořizovací ceně do 60 tis. Kč není vykazován v rozvaze a je o něm účtováno jako o zásobách způsobem A.

Ocenění dlouhodobého majetku vlastní výroby zahrnuje přímý materiál, přímé mzdy a režijní náklady přímo spojené s jeho výrobou až do doby jeho aktivace.

C) CENNÝCH PAPÍRŮ A MAJETKOVÝCH ÚČASTÍ

Dlouhodobý finanční majetek do podniků ve skupině je účtován v pořizovací ceně. Je-li tržní hodnota tohoto finančního majetku trvale nižší než jeho účetní hodnota, je tato účetní hodnota snížena na hodnotu tržní. V případě přechodného snížení hodnoty tohoto majetku se tvoří opravná položka.

Společnost ČEZ Energo, s.r.o. v současné době neprovádí žádné přecenění vkladů.

D) ZPŮSOB STANOVENÍ REÁLNÉ HODNOTY PŘÍSLUŠNÉHO MAJETKU A ZÁVAZKŮ

Společnost	Podíl na ZK, resp. na obchodním podílu v %	Vlastní kapitál 2020 (v tis. Kč)	Podíl na VK 2020 (v tis. Kč)	Podíl na VK 2020 / vklad (v tis. Kč)	Rozdíl (v tis. Kč)	Účtování
-0-						

E) ZMĚNY REÁLNÉ HODNOTY V ÚČTOVÉ SKUPINĚ 41 (během účetního období)

Účet	Počáteční stav	Změna	Konečný stav
411	800 420	0	800 420

412	290 559	-250 000	40 559
413	-25 108	0	-25 108
414	0	0	0

ZPŮSOB STANOVENÍ REPRODUKČNÍ POŘIZOVACÍ CENY (majetku oceněného a v této ceně pořízeného v průběhu běžného účetního období):

A) DRUHY VEDLEJŠÍCH POŘIZOVACÍCH NÁKLADŮ

–0–

PODSTATNÉ ZMĚNY (vč. vyčíslení peněžních částek těchto změn ovlivňující výši majetku, závazků a hospodářského výsledku – lze-li je reálně stanovit)

A) ZPŮSOB OCEŇOVÁNÍ (důvod): nenastaly

- ČÁSTKA:

B) POSTUP ODPISOVÁNÍ (důvod): nenastaly

- ČÁSTKA:

C) POSTUP ÚČTOVÁNÍ (důvod): nenastaly

- ČÁSTKA:

D) USPOŘÁDÁNÍ POLOŽEK ÚČETNÍ ZÁVĚRKY (důvod): nenastaly

- ČÁSTKA:

E) OBSAH VYMEZENÍ POLOŽEK ÚČETNÍ ZÁVĚRKY (důvod): nenastaly

- ČÁSTKA:

ZPŮSOB STANOVENÍ OPRAVNÝCH POLOŽEK K MAJETKU:

Opravné položky společnost tvoří netto způsobem, tj. je zaúčtován pouze rozdíl mezi celkovou výší opravných položek v minulém účetním období a celkovou výší opravných položek v platném účetním období.

A) POHLEDÁVKY

Daňové opravné položky jsou tvořeny dle platných právních norem.

K pohledávkám po lhůtě splatnosti nad 180 dnů je tvořena účetní opravná položka nad rámec daňové opravné položky do výše 50% rozvahové hodnoty pohledávky.

K pohledávkám po lhůtě splatnosti nad 360 dnů je tvořena účetní opravná položka nad rámec daňové opravné položky do výše 100% rozvahové hodnoty pohledávky.

Dále společnost stanoví opravné položky pro pochybné pohledávky podle vlastní analýzy platební schopnosti svých zákazníků.

Druh opravné položky	Počáteční stav	Změna	Konečný stav
Opravná položka k pohledávkám – nedaňová	1	-	1
Opravná položka k pohledávkám – daňová	0	-	0
Celkem	1	-	1

B) ZÁSoby

Opravné položky jsou vytvářeny v případech, kdy ocenění použité v účetnictví je vyšší než současná tržní hodnota příslušných zásob.

Druh opravné položky	Způsob stanovení	Zdroj informací
-0-		

C) MAJETEK

Druh opravné položky	Způsob stanovení	Výše v tis. Kč
Opravná položka k nedokončeným investicím.	Dle individuálního posouzení.	1 548

ZPŮSOB ODPISOVÁNÍ DLOUHODOBÉHO MAJETKU

Účetní odpisy jsou uplatňovány v souladu s odpisovým plánem. Daňové odpisy se nerovnájí účetním. Dlouhodobý nehmotný majetek a dlouhodobý hmotný majetek je pro účely odpisování zaříděn do tříd podle jednotlivých odpisových skupin dle zákona č. 586/1992 Sb. o dani z příjmu v platném znění. Stanovení daňových odpisů se provádí podle §26 až §32a zákona č. 586/1992 Sb. v platném znění. Používá se zrychleného a rovnoměrného odpisování.

ZPŮSOB UPLATNĚNÝ PŘI PŘEPOČTU ÚDAJŮ V CIZÍCH MĚNÁCH NA ČESKOU MĚNU (směnný kurz ČNB běžný, stálý s uvedením termínu jejich změn, v průběhu roku i na konci roku)

Společnost používá pro přepočet cizích měn kurz, který se stanovuje na základě kurzovního lístku ČNB ke dni uskutečnění účetního případu. V průběhu roku se účtuje pouze o realizovaných kurzových ziscích a ztrátách.

Aktiva a pasiva v zahraniční měně jsou k rozvahovému dni přepočítávána podle oficiálního kurzu ČNB. Nerealizované kurzové zisky a ztráty jsou zachyceny v hospodářském výsledku.

Měna	Způsob přepočtu
EUR	Kurzovní lístek ČNB
HRK	Kurzovní lístek ČNB
PLN	Kurzovní lístek ČNB

DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

VÝZNAMNÉ ÚČETNÍ INFORMACE

HMOTNÝ A NEHMOTNÝ MAJETEK (kromě pohledávek):

A) PŘIJATÉ LEASINGY

Poskytovatel leasingu	Cena pořízení (v tis. Kč)	Součet uhrazených leasingových splátek (v tis. Kč)	Hodnota budoucích splátek (v tis. Kč)	Konečná splatnost
-0-				

Celkové leasingové splátky v roce:	2019	2020	2021
-0-			

Rozpis částky současná zůstatková hodnota splátek podle faktické doby splatnosti

Splatné do jednoho roku	-0-
Splatné po jednom roce	-0-

B) POSKYTNUTÉ LEASINGY

Příjemce leasingu	Cena pořízení	Součet leasingových splátek	Současná zůstatková hodnota splátek	Konečná splatnost	Předmět leasingu
-0-					

Celkové leasingové splátky v roce:	2019	2020	2021
-0-			

Rozpis částky současná zůstatková hodnota splátek podle faktické doby splatnosti

Splatné do jednoho roku	0 tis. Kč
Splatné po jednom roce	0 tis. Kč

C) POHYB DLOUHODOBÉHO HMOTNÉHO MAJETKU (PŘÍRŮSTKY – ZEJMÉNA nákupem a vlast. činností, ÚBYTKY – ZEJMÉNA odpisy dle odpisového plánu, vyřazení z důvodu likvidace a prodeje dle hlavních skupin k počátku a konci účetního období):

Skupina	2020			
	ZC k 1.1.	Přírůstky	Úbytky	ZC k 31.12.
Pozemky	3 725	513	-	4 238
Stavby	349 762	79 086	40 574	388 274
Stroje a zařízení	1 421 730	243 677	180 232	1 485 175
Nedokončený majetek	84 462	372 988	323 810	133 640
Zálohy	126	14	103	37
Oceňovací rozdíl	230 821		38 381	192 440
Celkem	2 090 626	696 278	583 100	2 203 804

Skupina	2019			
	ZC k 1.1.	Přirůstky	Úbytky	ZC k 31.12.
Pozemky	4 189	-	464	3 725
Stavby	29 2158	89 472	31 868	349 762
Stroje a zařízení	1 282 378	304 876	165 524	1 421 730
Nedokončený majetek	150 589	328 248	394 375	84 462
Zálohy	1 966	97	1 937	126
Oceňovací rozdíl	269 202	-	38 381	230 821
Celkem	2 000 482	722 693	632 549	2 090 626

Zálohy na dlouhodobý majetek souvisí s pořizováním projektů, které jsou popsány níže v části Významné nedokončené investiční akce. Tyto zálohy budou zúčtovány v průběhu roku 2021 kdy je naplánováno dokončení investičních akcí.

Významné dokončené investiční akce:

- Instalace KGJ Kdyně
- Instalace KGJ Šumperk K2
- Instalace KGJ Helvíkovice
- Instalace KGJ Luby – Tovární
- Instalace KGJ Luby – U Pily
- Instalace KGJ Mondelez Opava
- Instalace KGJ Veselí nad Lužnicí
- Instalace KGJ Rýmařov
- Instalace KGJ Hanušovice
- Instalace KGJ Třinec
- Instalace KGJ Jablonec nad Nisou – Josefa Hory
- Instalace KGJ Jablonec nad Nisou – Liberecká
- Instalace KGJ Jablonec nad Nisou – Březová
- Instalace KGJ Jablonec nad Nisou – Boženy Němcové
- Ivančice – rekonstrukce domovních kotelen II. etapa
- Ivančice – rekonstrukce DPS – ohřev teplé vody
- Svitavy – rekonstrukce kotelny B. Martinů
- Světlá nad Sázavou, kotelna Bradlo – STL plynovod a úpravy OM
- Svitavy – rekonstrukce kotelny Chelčického
- Svitavy – rekonstrukce kotelny Riegerova
- Šumperk – záložní napájení kotelny K8 Erbenova
- Smiřice, Jiráskova – výměna kotle
- Světlá nad Sázavou, kotelna Na Bradle – doplnění kotle
- Světlá nad Sázavou – rekonstrukce MaR DPS
- Ostrava Vítkovice – nákup pozemku
- Nový Bor, Wolkerova – Napájení kotelny z KGJ
- Železná Ruda – Rekonstrukce ohřevu TV ZŠ
- Ivančice Gymnázium – odkup technologie
- Světlá nad Sázavou – výměna kotle Zámecká 508
- Svitavy – domovní kotelny Rezidence Říční I. Etapa

Významné nedokončené investiční akce:

- Investiční záměry – malé kogenerace (přípravné práce – činnost projektových manažerů). V nedokončených investičních akcích společnost eviduje celkově 33 rozpracovaných investičních projektů.

Oceňovací rozdíl je tvořen:

- 59 319 tis. Kč – zůstatková cena oceňovacího rozdílu souvisejícího s odstěpením odstěpného podniku KVET II společnosti TEDOM a.s.
- 129 910 tis. Kč – zůstatková cena oceňovacího rozdílu souvisejícího se vkladem odstěpného podniku KVET I společnosti TEDOM a.s.
- 3 211 tis. Kč – zůstatková cena oceňovacího rozdílu souvisejícího s odstěpením projektu Sušice II společnosti TEDOM a.s.
- oceňovací rozdíly jsou odepisovány účetně 15 let

DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK – (PŘÍRŮSTKY – NÁKUPEM, úbytky – zejména odpisy dle odpisového plánu, vyřazení z důvodu likvidace a prodeje dle hlavních skupin k počátku a konci účetního období) (v tis. Kč):

Skupina	2020				2019			
	ZC k 1.1.	Přírůstky	Úbytky	ZC k 31.12.	ZC k 1.1.	Přírůstky	Úbytky	ZC k 31.12.
Software					-	-	-	-
Ocenitelná práva	837	128	275	690	593	490	246	837
Nedokončený majetek					-	490	490	-
Celkem	837	128	275	690	593	980	736	837

D) SOUHRNNÁ VÝŠE MAJETKU NEUVEDENÁ V ROZVAZE V POŘIZOVACÍCH, RESP. ODHADNÍCH CENÁCH (drobný nehmotný a hmotný majetek neuvedený v rozvaze)

DDHIM: 6 126 tis. Kč

DDNIM: 376 tis. Kč

E) ROZPIS HMOTNÉHO MAJETKU ZATÍŽENÉHO ZÁSTAVNÍM PRÁVEM (věcným břemenem u nemovitostí) a informace o podmíněnosti nabytí právních účinků vkladu do katastru nemovitostí (§56 odst. 7 vyhlášky č. 500/2002 Sb.):

Zastavený majetek	Hodnota v pořizovacích cenách v tis. Kč	Forma zajištění
Movité věci	1 762 863	Smlouva o zastavení movité věci č. ZM/506/18/LCD
Nemovité věci	389 236	Smlouva o zastavení nemovitosti č. ZN/506/18/LCD
Pozemky	4 189	Smlouva o zastavení nemovitosti č. ZN/506/18/LCD

F) MAJETEK S VÝRAZNĚ VYŠŠÍM TRŽNÍM OCENĚNÍM NEŽ OCENĚNÍM V ÚČETNICTVÍ:

Společnost eviduje v účetnictví:

Dopravní prostředky v účetní hodnotě 0 tis. Kč, jejich tržní hodnota je 270 tis. Kč.

G) OBCHODOVATELNÉ CENNÉ PAPÍRY (dle posledního kurzu CP obchodovaného na burze, nebo v RMS):

–0–

H) DLOUHODOBÉ MAJETKOVÉ CENNÉ PAPÍRY A MAJETKOVÉ ÚČASTI:

TUZEMSKO

Emitent	Druh CP	Počet CP	Nominální hodnota	Finanční výnos	Tržní ocenění
–0–					

ZAHRANIČÍ

Emitent	Druh CP	Počet CP	Nominální hodnota	Finanční výnos	Tržní ocenění
-0-					

I) VYSVĚTLENÍ ČÁSTKY POLOŽKY B. I. 1 ZŘIZOVACÍ VÝDAJE

-0-

J) CIZÍ MAJETEK UVEDENÝ V ROZVAZE

Společnost nemá cizí majetek uvedený v rozvaze.

K) OSTATNÍ AKTIVA

-0-

POHLEDÁVKY

A) SOUHRNNÁ VÝŠE POHLEDÁVEK PO LHŮTĚ SPLATNOSTI:

Doba	Výše v tis. Kč	
	2020	2019
do 30 dnů	825	901
do 60 dnů	-	-
do 180 dnů	-	-
do 360 dnů	-	-
360 a více dnů	-	-
Celkem	825	901

B) POHLEDÁVKY K PODNIKŮM VE SKUPINĚ (pohledávky z obchodních vztahů a půjčky):

Podnik ve skupině	Výše v tis. Kč	
	2020	2019
ČEZ a.s.	93 538	
ČEZ Teplárenská, a.s.	4 637	5 741
ČEZ Energetické služby, s.r.o.	4 419	2 989
ČEZ ESCO, a.s.	16 582	20 937
TEDOM a.s.	-	401
ČEZ Distribuce, a.s.	45	-
Energocentrum Vítkovice, a.s.		1 434
ÚJV Řež	796	
ENESA a.s.	18	96
Celkem	120 035	31 598

POSKYTNUTÉ PŮJČKY K PODNIKŮM VE SKUPINĚ:

Od 7.12.2020 zapojení do cashpoolingu ČEZ a.s. zůstatek k 31. 12. 2020 – Kč 93 538 tis. Kč

C) POHLEDÁVKY KRYTÉ DLE ZÁSTAVNÍHO PRÁVA NEBO VĚCNÉHO BŘEMENE (jištěné jiným způsobem):

Ve prospěch České spořitelny, a.s. jsou Smlouvou o zastavení pohledávek č. ZP/506/18/LCD zastaveny veškeré smlouvy k Pohledávkám z obchodního styku, k Pohledávkám ze smlouvy o účtu a k Pohledávkám z hedgingové

smlouvy. Dále Smlouvou o zastavení pohledávek z pojistných smluv č. ZP-P/506/18/LCD jsou zastaveny Pohledávky z pojistných smluv.

D) INFORMACE O POHLEDÁVKÁCH, které mají k rozvahovému dni dobu splatnosti delší než 5 let

Pohledávka k	Hodnota	Poznámka
-0-	-0-	

E) VÝŠE POHLEDÁVEK URČENÝCH K OBCHODOVÁNÍ OCENĚNÝCH REÁLNOU HODNOTOU

-0-

F) OSTATNÍ AKTIVA

V roce 2020 byly vytvořeny dohadné položky aktivní v celkové výši 37 639 tis. Kč. Jedná se zejména o dohadné položky na zelený bonus ve výši 33 352 tis. Kč.

Dále jsou v účetnictví evidovány dlouhodobé poskytnuté zálohy ve výši 1 10 tis. Kč a krátkodobé poskytnuté zálohy ve výši 21 702 tis. Kč (zejména 20 864 tis. Kč plyn, 526 tis. Kč voda).

ZÁVAZKY

A) SOUHRNNÁ VÝŠE ZÁVAZKŮ PO LHŮTĚ SPLATNOSTI

Doba	Výše v tis. Kč	
	2020	2019
do 30 dnů	29	50
do 60 dnů	-	-
do 180 dnů	-	5
do 360 dnů	-	-
360 a více dnů	-	-
Celkem	29	55

B) ZÁVAZKY K PODNIKŮM VE SKUPINĚ (závazky z obchodních vztahů a půjčky):

Podnik ve skupině	Výše v tis. Kč	
	2020	2019
ČEZ, a.s.	9	9
ČEZ Distribuce, a.s.		19
ČEZ Teplárenská, a.s.	173	172
ČEZ Energetické služby, s.r.o.	21 506	20 780
EVČ... (fúze Enesa)	-	3 518
ČEZ Korporátní služby, s.r.o.	187	167
ČEZ ESCO, a.s.	19 070	2 852
TEDOM a.s.	-	48 159
Energocentrum Vítkovice (fúze ČEZ Energetické služby)	-	2 029
ÚJV Řež	807	-
Telco Pro Services, a.s.	-	-
ČEZ ICT Services, a.s.	25	15
ENESA a.s.	14 346	12 316
Celkem	56 123	90 036

C) ZÁVAZKY KRYTÉ DLE ZÁSTAVNÍHO PRÁVA

Závazek k	Forma zajištění
-----------	-----------------

–0–

D) ZÁVAZKY (nepeněžní, peněžní) NEÚČTOVANÉ V ÚČETNICTVÍ A NEUVEDENÉ V ROZVAZE

–0–

E) INFORMACE O ZÁVAZCÍCH, které mají k rozvahovému dni dobu splatnosti delší než 5 let

Závazek k	Hodnota v Kč	Poznámka
Česká spořitelna, a.s.	982 729 098,81	

Dne 31.5.2018 uzavřely společnosti ČEZ Energo, s.r.o. a Česká spořitelna, a.s. Smlouvu o úvěrové lince a zároveň došlo k ukončení Smlouvy o úpisu a vydání dluhopisů (dále jen Smlouva o úpisu), jejíž přílohu tvořily Emisní podmínky dluhopisů dle zákona č. 190/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Závazky ČEZ Energo, s.r.o. vyplývající z úvěrové smlouvy jsou zajištěny ve prospěch České spořitelny, a.s. těmito zástavními právy a zajištěními:

- zástava nemovitostí a movitých věcí (více informací v části IV. Doplnující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty; 1. Významné účetní informace; 1.1 Hmotný a nehmotný majetek; E) Rozpis hmotného majetku zatíženého zástavním právem)
- zástava pohledávek (více informací v části IV. Doplnující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty; 1. Významné účetní informace; 1.2 Pohledávky; C) Pohledávky kryté dle zástavního práva nebo věcného břemene)
- zástava podniku

Splácení úvěru dle úvěrové smlouvy je rozloženo do pravidelných čtvrtletních splátek ve výši 100 mil. Kč v letech 2025, 2026 a 2027.

F) ZÁVAZKY Z ÚVĚRŮ

K 31.12.2020 činil celkový závazek z úvěru vůči České spořitelně, a.s. 982 729 098,81 Kč – viz bod E).

Výše splátek v jednotlivých letech	2021	2022	2023
	-	-	-

G) VÝŠE SPLATNÝCH ZÁVAZKŮ POJISTNÉHO NA SOCIÁLNÍ ZABEZPEČENÍ A PŘÍSPĚVKU NA STÁTNÍ POLITIKU ZAMĚSTNANOSTI

1 227 tis. Kč (ve lhůtě splatnosti)

H) VÝŠE SPLATNÝCH ZÁVAZKŮ VEŘEJNÉHO ZDRAVOTNÍHO POJIŠTĚNÍ

596 tis. Kč (ve lhůtě splatnosti)

I) VÝŠE EVIDOVANÝCH DAŇOVÝCH NEDOPLATKŮ

625 tis. Kč (ve lhůtě splatnosti)

J) PENZIJNÍ ZÁVAZKY

109 tis. Kč

K) Závazky vůči celním orgánům

0 tis. Kč

L) Ostatní pasiva

V roce 2020 byly vytvořeny dohadné položky pasivní v celkové výši 68 945 tis. Kč. Jedná se zejména o dohadné položky na plyn 46 641 tis. Kč, elektrickou energii 3 186 tis. Kč, odměny 7 767 tis. Kč, odměna za organizační zajištění zakázek 1 111 tis. Kč, nájemné 1 136 tis. Kč, servisní poplatky 6 537 tis. Kč ... M) JINÉ ZÁVAZKY

Společnost ČEZ Energo, s.r.o. uzavřela za účelem zajištění úrokové swapy v celkové výši 980 mil. Kč. V souvislosti se zajištěním byla k 31.12.2020 vyčíslena a proúčtována čistá současná hodnota těchto derivátových transakcí ve výši - 40 292 092,- Kč jako jiný závazek a zároveň jako ostatní finanční náklad.

VLASTNÍ KAPITÁL

A) ZMĚNA STAVU VLASTNÍHO KAPITÁLU (v průběhu účetního období, např. upsání základního kapitálu dary, emisní ážio dotace do kapitálu, výplata dividend, nerealizované zisky a ztráty účtované na účtu 414, pohyby mezi fondy, nerozděleným ziskem min. let, resp. neuhrazenou ztrátou min. let a hospodářský výsledek min. účetního období)

U přeměn společností u zanikající společnosti ve výši účtu 418 a u nástupnické společnosti použití tohoto účtu v rámci vlastního kapitálu (v případě že není sestavován přehled o změnách vlastního kapitálu dle čl. IV.

Titul	Vlastní kapitál (v tis. Kč)	
	zvyšující	snížující
Základní kapitál	-	-
Kapitálové fondy	-	250 000
Nerozdělený zisk minulých let	62 568	-
Zisk běžného období	31 551	62 568
Celkem	94 119	312 568

Podrobný přehled změn vlastního kapitálu je uveden v samostatném výkaze Přehled o změnách vlastního kapitálu.

B) VÝZNAMNÉ POLOŽKY ZVÝŠENÍ NEBO SNÍŽENÍ JEDNOTLIVÝCH SLOŽEK VK

Na základě rozhodnutí jediného společníka při výkonu působnosti valné hromady společnosti ze den 21.12.2020 došlo k výplatě (vrácení) emisního ážia ve výši Kč 250 000 000,-.

C) DRUHY ROZDĚLENÍ ZISKU, RESP. ZPŮSOB ÚHRADY ZTRÁTY PŘEDCHOZÍHO ÚČETNÍHO OBDOBÍ (eventuální návrh na rozdělení zisku běžného účetního období):

Dle zápisu z Valné hromady společnosti ČEZ Energo, s.r.o. konané dne 10.6.2020 se společníci jednomyslně shodli na rozdělení zisku účetního období r. 2019 ve výši 62 567 917,55 Kč následovně:

Položka	Výše v Kč
Nerozdělený zisk minulých let	62 567 917,55

D) ZÁKLADNÍ KAPITÁL

DA) AKCIE (u a.s.)

Druh	Počet	Nominální hodnota	Nesplacený vklad	Lhůta splatnosti
-0-				

Dluhopisy s právem výměny za akcie

Počet	Hodnota
-0-	

DB) PODÍLY (u s.r.o.)

Společník	Výše podílu	Vklad	Nesplacená část	Lhůta splatnosti
ČEZ ESCO, a.s.	100 %	800 420 tis. Kč	0 Kč	

E) VYDANÉ AKCIE, VYMĚNITELNÉ DLUHOPISY NEBO PODOBNÉ CENNÉ PAPÍRY A PRÁVA BĚHEM ÚČETNÍHO OBDOBÍ, ZMĚNY PODÍLŮ

Akcie	Počet	Jmenovitá hodnota
-0-		

Dluhopisy	Počet	Rozsah práv
-0-		

Podíl ve firmě	Původní výše (%)	Nová výše (%)
TEDOM a.s.	49,9%	0
ČEZ ESCO, a.s.	50,1%	100%

ZÁKONNÉ A OSTATNÍ (ÚČETNÍ) REZERVY:

Druh rezervy	Stav na začátku účetního období	Tvorba rezervy	Čerpání rezervy	Stav na konci účetního období
Rezerva na daň z příjmů	-	-	-	-
Ostatní rezervy	-	-	-	-

DOMĚRKY SPLATNÉ DANĚ Z PŘÍJMŮ ZA MINULÁ ÚČETNÍ OBDOBÍ

-0-

ROZPIS ODLOŽENÉHO DAŇOVÉHO ZÁVAZKU NEBO POHLEDÁVKY

Odložená daň vychází z veškerých dočasných rozdílů mezi účetní a daňovou hodnotou aktiv a pasiv s použitím očekávané daňové sazby platné pro následující období.

O odložené daňové pohledávce se účtuje pouze tehdy, je-li pravděpodobné, že bude v následujících účetních obdobích uplatněna.

Vykázaný odložený daňový závazek

Odložená daň	2020	2019
Dlouhodobý majetek	-140 940	-115 281
Oceňovací rozdíl	-25 848	-30 998
Sociální a zdravotní pojištění z vytvořených dohadů na odměny	374	1 389
Účetní rezervy		
Daňová ztráta	16 992	5 626
Opravné položky	294	217
Odložený daňový závazek	-149 128	-139 047

V souladu s účetními postupy byla pro výpočet odložené daně použita daňová sazba pro rok 2021 – tj. 19 %.

VÝNOSY Z BĚŽNÉ ČINNOSTI DLE HLAVNÍCH ČINNOSTÍ (v tis. Kč):

Hlavní činnost	Tuzemsko		Zahraničí		Celkem	
	2020	2019	2020	2019	2020	2019
Tržby z prodeje zboží	36 620	41 501	0	0	36 620	41 501
Tržby za teplo, elektrickou energii a plyn	1 263 164	1 163 635	0	0	1 263 164	1 163 635
Ostatní výnosy	16 271	32 125	0	0	16 271	32 125
Celkem	1 316 055	1 237 261	0	0	1 316 055	1 237 261

PŘIJATÉ DOTACE NA INVESTIČNÍ A PROVOZNÍ ÚČELY

-0-

CELKOVÉ VÝDAJE VYNALOŽENÉ ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ NA VÝZKUM A VÝVOJ

–0–

ÚDAJE O PŘEMĚNÁCH SPOLEČNOSTÍ:

A) STRUKTURA VLASTNÍHO KAPITÁLU PO PŘEMĚNĚ SPOLEČNOSTÍ A JEJÍ VZNIK

–0–

B) FONDY Z PŘECENĚNÍ (ÚČET 418), KTERÉ VZNIKLY V DŮSLEDKU PŘEMĚNY

–0–

C) DALŠÍ VÝZNAMNÉ ÚDAJE VE VZTAHU K PŘEMĚNÁM SPOLEČNOSTÍ

–0–

CHARAKTER A OBCHODNÍ ÚČEL OPERACÍ účetní jednotky, jsou-li rizika nebo užitky z těchto operací významné, a pokud je zveřejnění těchto rizik nebo užitků nezbytné k posouzení finanční situace účetní jednotky; informace o finančním dopadu těchto operací na účetní jednotku.

–0–

INFORMACE O TRANSAKČÍCH, které účetní jednotka uzavřela se spřízněnou stranou, včetně objemu takových transakcí, povahy vztahu se spřízněnou stranou a ostatních informací o těchto transakcích, které jsou nezbytné k pochopení finanční situace účetní jednotky, pokud jsou tyto transakce významné a nebyly uzavřeny za běžných tržních podmínek.

–0–

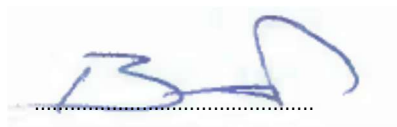
NÁKLADY NA AUDIT

Za účetní období společnost vynaložila na účetní audit prostředky ve výši 215 tis. Kč a na energetický audit 400 tis. Kč.

DALŠÍ VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI PO ROZVAHOVÉM DNI

–0–

Ve Výčapech dne 31.3.2021



Ing. David Bauer

jednatel společnosti



Ing. Martin Hrnčířík

jednatel společnosti

ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU A OSOBOU OVLÁDANOU A MEZI OVLÁDANOU OSOBOU A OSOBAMI OVLÁDANÝMI STEJNOU OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ ROKU 2020

Jednatelé společnosti ČEZ Energo, s.r.o., IČO: 29060109, se sídlem Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4 - Michle, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 163691, vypracovali ve smyslu ustanovení § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění, následující zprávu o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (dále také „**zpráva o vztazích**“) za účetní období od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020 (dále také „**relevantní období**“).

STRUKTURA VZTAHŮ MEZI OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU A OSOBOU OVLÁDANOU A MEZI OVLÁDANOU OSOBOU A OSOBAMI OVLÁDANÝMI STEJNOU OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU

Ovládaná/řízená osoba a zpracovatel zprávy o vztazích:

ČEZ Energo, s.r.o.

IČO: 29060109

Sídlo: Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4 - Michle

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 163691.

Ovládající osoba:

ČEZ ESCO, a.s.

IČ: 03592880

Sídlo: Duhová 1444/2, Michle, 140 00 Praha 4

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20240

Ovládající osoba vlastnila k 29.6.2020 obchodní podíl odpovídající 50,1% podílu na základním kapitálu společnosti ČEZ ENERGO, s.r.o. Dne 30. 6. 2020 odkoupilo ČEZ ESCO 49,9% obchodního podílu od firmy TEDOM a.s. a tím se stává 100% vlastníkem.

Ovládající osoba: do 29.6.2020

TEDOM a.s.

IČ: 28466021

Sídlo: Výčapy 195, 674 01 Třebíč

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 6260.

Ovládající osoba vlastnila k 29. 6. 2020 obchodní podíl odpovídající 49,9% podílu na základním kapitálu společnosti ČEZ Energo, s.r.o. Dne 30.6.2020 došlo prodeji tohoto obchodního podílu společnosti ČEZ ESCO, a.s.

Řídící osoba společnosti ČEZ ESCO, a.s.:

ČEZ, a. s.

IČO: 45274649

Sídlo: Duhová 2/1444, 140 53 Praha 4

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1581

Řídící osoba vlastnila k 31. 12. 2020 akcie odpovídající 100% podílu na základním kapitálu společnosti ČEZ ESCO, a.s.

Česká republika – Ministerstvo financí vlastnila k 31. 12. 2020 akcie odpovídající 69,78% podílu na základním kapitálu řídicí osoby, ČEZ, a. s.

Společnost ČEZ Energo, s.r.o. nebyla k 31. 12. 2020 ovládající osobou žádné společnosti.

Společnost ČEZ Energo, s.r.o. je součástí Skupiny ČEZ.

Další osoby ovládané stejnou ovládající osobou, ČEZ ESCO, a.s.:

Společnost ČEZ ESCO, a.s. byla k 31. 12. 2020 ovládající osobou následujících společností:

- **ČEZ LDS s.r.o.**, výše podílu na základním kapitálu: 100 %
- **AZ KLIMA a.s.**, výše podílu na základním kapitálu: 100 %
 - **AZ VENT s.r.o.**, výše podílu na základním kapitálu 100 %, prodej 100 % podílu 16.1.2020
- **Energocentrum Vítkovice, a. s.**, výše podílu na základním kapitálu: 100 %, zánik společnosti fúzí s ČEZ Energetické služby, s.r.o., 1. 1. 2020
- **Solární servis, s.r.o.**, výše podílu na základním kapitálu: 100 %, změna názvu společnosti 16.11.2020 (původní název ČEZ Solární, s.r.o.)
- **ENESA a.s.**, výše podílu na základním kapitálu: 100 %
- **ČEZ Energo, s.r.o.**, výše podílu na základním kapitálu: 50,10 %, zvýšení podílu o 49,90 % 30. 6. 2020; ČEZ ESCO, a.s., je 100 % společníkem
- **ČEZ Energetické služby, s.r.o.**, výše podílu na základním kapitálu: 100 %
 - **HA.EM OSTRAVA, s.r.o.**, výše podílu na základním kapitálu 100 %
- **ŠKO-ENERGO FIN, s.r.o.**, výše podílu na základním kapitálu 5 %
- **ŠKO-ENERGO, s.r.o.**, výše podílu na základním kapitálu 12 %
- **KART, spol. s r.o.**, výše podílu na základním kapitálu 100 %
 - **KART TZB, spol. s r.o.**, výše podílu na základním kapitálu 100 %
- **AirPlus, spol. s r.o.**, výše podílu na základním kapitálu 100 %
- **HORMEN CE a.s.**, výše podílu na základním kapitálu 51 %
 - **HORMEN SK s.r.o.**, výše podílu na základním kapitálu 100 %

- **ČEZ Slovensko, s.r.o.**, výše podílu na základním kapitálu 100 %
- **ČEZ ESCO Slovensko, a.s.**, výše podílu na základním kapitálu 100 %, vznik společnosti 25. 2. 2020
 - **e-Dome a. s.**, výše podílu na základním kapitálu 51 %, změna vlastníka společnosti 30. 11. 2020 (původně ČEZ ESCO, a.s.)
 - **ČEZ Distribuční systémy a.s.**, výše podílu na základním kapitálu 100 %, změna vlastníka společnosti z ČEZ LDS s.r.o. na ČEZ ESCO, a.s., 20. 10. 2020; změna vlastníka společnosti z ČEZ ESCO, a.s., na ČEZ ESCO Slovensko, a.s., 30. 11. 2020
 - **AZ KLIMA SK, s.r.o.**, výše podílu na základním kapitálu 100 %, změna vlastníka společnosti z AZ KLIMA a.s. na ČEZ ESCO, a.s., 10. 11. 2020; změna vlastníka společnosti z ČEZ ESCO, a.s., na ČEZ ESCO Slovensko, a.s., 5. 12. 2020
 - **SPRAVBYTKOMFORT, a.s. Prešov**, výše podílu na základním kapitálu 55 %, změna vlastníka společnosti 17. 12. 2020 (původně ČEZ ESCO, a.s.)
 - **ČEZ SERVIS, s.r.o.**, výše podílu na základním kapitálu 100 %, změna vlastníka společnosti 11. 12. 2020 (původně ČEZ ESCO, a.s.)
- **Domat Control System s.r.o.**, výše podílu na základním kapitálu 100 %,
 - **Domat Control System s.r.o.**, výše podílu na základním kapitálu 100 %
- **ČEZ Asset Holding, a. s.**, výše podílu na základním kapitálu 100 %, změna vlastníka společnosti 22. 6. 2020 (původně ČEZ, a. s.)

Společnost ČEZ ESCO, a.s. zároveň zprostředkovává řídicí osobě ovládání výše uvedených společností.

Podle informací poskytnutých společností ČEZ, a. s. vypracovali jednatelé ČEZ Energo, s.r.o. schéma struktury vztahů mezi osobami ovládanými stejnou ovládající osobou.

Schéma struktury vztahů ČEZ tvoří přílohu č. 1 zprávy o vztazích.

ÚLOHA OVLÁDANÉ/ŘÍZENÉ OSOBY

Společnost ČEZ Energo, s.r.o. disponuje týmem zkušených zaměstnanců, kteří mají odborné znalosti. V rámci společností ovládaných ČEZ ESCO, a.s. je společnost ČEZ Energo, s.r.o. jednou z realizačních kapacit pro produkty ČEZ ESCO, a.s. v oblasti malé energetiky a centrálních zdrojů tepla.

ZPŮSOB A PROSTŘEDKY OVLÁDÁNÍ/ŘÍZENÍ

Společnost ČEZ Energo, s.r.o. je ovládána prostřednictvím výkonu práv společníka (resp. hlasováním na valné hromadě).

Společnost ČEZ Energo, s.r.o. využívá v rámci vztahů mezi ovládající osobou a osobou ovládanou dobré jméno Skupiny ČEZ a TEDOM, zajištěného přístupu na trhy a úspory nákladů na marketing.

PŘEHLED JEDNÁNÍ DLE § 82 ODS. 2 PÍSM. D) ZÁKONA Č. 90/2012 Sb., O OBCHODNÍCH KORPORACÍCH, V PLATNÉM ZNĚNÍ

Společnost ČEZ Energo, s.r.o. v relevantním období neučinila žádná jednání, která by byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, týkající se majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu společnosti ČEZ Energo, s.r.o. zjištěného podle poslední účetní závěrky.

PŘEHLED VZÁJEMNÝCH SMLUV

Jednatelé společnosti ČEZ Energo, s.r.o. vypracovali přehled vzájemných smluv¹ účinných v roce 2020 mezi společností ČEZ Energo, s.r.o. a ovládající osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou, který tvoří přílohu č. 2 zprávy o vztazích. Tento přehled neobsahuje další údaje o smluvních vztazích s ohledem na nezbytnost zajištění zachování obchodního tajemství a smluvního závazku důvěrnosti informací.

POSOUZENÍ TOHO, ZDA VZNIKLA OVLÁDANÉ OSOBE ÚJMA A POSOUZENÍ JEJÍHO VYROVNÁNÍ DLE § 71 A 72 ZÁKONA Č. 90/2012 Sb., O OBCHODNÍCH KORPORACÍCH, V PLATNÉM ZNĚNÍ

Všechny popisované smluvní vztahy byly uzavřeny za obvyklých smluvních podmínek, přičemž sjednaná a poskytnutá plnění nebo protiplnění odpovídala podmínkám obvyklého obchodního styku, a společnosti ČEZ Energo, s.r.o. z nich nevznikla žádná újma, která by měla být předmětem vyrovnání dle § 71 a 72 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění.

ZÁVĚR

Jednatelé společnosti ČEZ Energo, s.r.o. po důkladném zvážení prohlašují, že si nejsou vědomi žádných rizik vyplývajících ze vztahů mezi výše popsany osobami, která by nebyla zajištěna standardními prostředky.

PŘÍLOHY

1. Schéma struktury vztahů ČEZ
2. Přehled vzájemných smluv

Zpráva o vztazích byla zpracována podle nejlepšího vědomí, svědomí a znalostí jednatelů ČEZ Energo, s.r.o., čerpaných z dostupných dokumentů a podkladů, s vynaložením maximálního úsilí.

Zpráva o vztazích podléhá ověření auditorem a bude předložena k projednání dozorčí radě společnosti ČEZ Energo, s.r.o. dle § 83 odst. 3 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění.

V Ostravě dne 28.3.2021



Ing. David Bauer
jednatel společnosti



Ing. Martin Hrnčířik
jednatel společnosti

¹ Jednotlivé smlouvy jsou definovány svým názvem, datem uzavření a/nebo číslem smlouvy, případně předmětem smlouvy, pokud nevyplývá z názvu smlouvy.

Příloha 1 Schéma struktury vztahů v období od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020

[illegible]

[illegible]

PŘÍLOHA Č. 2 - PŘEHLED VÝZNAMNÝCH OBCHODNÍCH SMLUV

■ Smlouvy ČEZ Energo, s.r.o. x ČEZ, a.s.

ČEZ Energo, s.r.o.	Smlouva	Platnost smlouvy od
Odběratel	Smlouva o poskytování služeb	1.1.2015
	Smlouva o vzájemných úvěrových rámcích k dohodě o poskytování víceúrovňového cashpoolingu reálného	18.11.2020

■ Smlouvy ČEZ Energo, s.r.o. x ČEZ Distribuce, a.s.

ČEZ Energo, s.r.o.	Smlouva	Platnost smlouvy od
	Smlouva o zajištění služby distribuční soustavy	22.7.2016
	Smlouva o zajištění služby distribuční soustavy	23.9.2016
	Smlouva o zajištění služby distribuční soustavy	25.10.2016
	Smlouva o zajištění služby distribuční soustavy	28.11.2016
	Smlouva o zajištění služby distribuční soustavy	30.11.2016
	Smlouva o zajištění služby distribuční soustavy	25.11.2016
	Smlouva o zajištění služby distribuční soustavy	25.11.2016
	Smlouva o zajištění služby distribuční soustavy – 4 smlouvy	1.1.2017
	Smlouvy o zajištění služby distribuční soustavy	6.4.2017
	Smlouvy o zajištění služby distribuční soustavy	24.2.2017
	Smlouvy o zajištění služby distribuční soustavy	20.11.2017
	Smlouvy o zajištění služby distribuční soustavy – 46 smluv	2018
	Smlouvy o zajištění služby distribuční soustavy	27.7.2018
	Smlouvy o zajištění služby distribuční soustavy	3.8.2018
	Smlouvy o zajištění služby distribuční soustavy	25.1.2019
	Smlouvy o zajištění služby distribuční soustavy	23.4.2019
	Smlouvy o zajištění služby distribuční soustavy	7.5.2019
	Smlouvy o zajištění služby distribuční soustavy	1.8.2019
	Smlouvy o zajištění služby distribuční soustavy	9.8.2019
	Smlouvy o zajištění služby distribuční soustavy	4.9.2019
	Smlouvy o zajištění služby distribuční soustavy	7.11.2019
	Smlouvy o zajištění služby distribuční soustavy	9.12.2019
	Smlouvy o zajištění služby distribuční soustavy	5.12.2019
	Smlouvy o zajištění služby distribuční soustavy	28.1.2020
	Smlouvy o zajištění služby distribuční soustavy	20.2.2020
	Smlouvy o zajištění služby distribuční soustavy	3.8.2020
	Smlouvy o zajištění služby distribuční soustavy	24.9.2020
	Smlouvy o zajištění služby distribuční soustavy	14.10.2020
	Smlouvy o zajištění služby distribuční soustavy	26.10.2020
	Smlouvy o zajištění služby distribuční soustavy	13.11.2020
	Smlouvy o zajištění služby distribuční soustavy	09.12.2020
	Smlouva o smlouvě budoucí	10.10.2011
	Smlouva o smlouvě budoucí – elektřina – 3 smlouvy	7.6.2019
	Smlouva o smlouvě budoucí – elektřina	11.5.2018
	Smlouva o smlouvě budoucí – elektřina	23.9.2019
	Smlouva o smlouvě budoucí – elektřina	4.10.2019
	Smlouva o smlouvě budoucí – elektřina	7.11.2019

Smlouva o smlouvě budoucí – elektřina	28.01.2020
Smlouva o smlouvě budoucí – elektřina	29.4.2020
Smlouva o smlouvě budoucí – elektřina	14.5.2020
Smlouva o smlouvě budoucí – elektřina	24.8.2020
Smlouva o smlouvě budoucí – elektřina	31.8.2020
Dohoda o zajištění přístupu	5.9.2013
Smlouva o umístění a provozování stavby	21.1.2013
Smlouva o připojení elektřiny	1.8.2008
Smlouva o připojení elektřiny	19.10.2009
Smlouva o připojení elektřiny – 52 smluv	1.2.2011
Smlouva o připojení elektřiny	1.3.2011
Smlouva o připojení elektřiny	20.6.2011
Smlouva o připojení elektřiny	7.12.2012
Smlouva o připojení elektřiny – 2 smlouvy	19.8.2014
Smlouva o připojení elektřiny – 6 smluv	15.1.2015
Smlouva o připojení elektřiny	27.4.2015
Smlouva o připojení elektřiny	1.6.2015
Smlouva o připojení elektřiny	24.9.2015
Smlouva o připojení elektřiny – 2 smlouvy	26.11.2015
Smlouva o připojení elektřiny	2.11.2016
Smlouva o připojení elektřiny	12.12.2016
Smlouva o připojení elektřiny	19.12.2019
Smlouva o připojení elektřiny	16.7.2020
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	2.7.2010
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	6.12.2011
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	1.3.2011
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	1.11.2011
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	30.7.2012
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	27.11.2012
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	23.7.2012
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	6.3.2012
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	11.2.2013
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ – 2 smlouvy	14.2.2013
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	29.4.2013
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ – 3 smlouvy	3.6.2013
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	30.8.2013
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ – 3 smlouvy	11.11.2013
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ – 2 smlouvy	28.11.2013
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	6.12.2013
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	9.12.2013
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	18.12.2013
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ – smlouvy	28.1.2014
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	24.2.2014
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	27.2.2014
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	13.3.2014
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ – 3 smlouvy	22.4.2014
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	30.4.2014
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	6.5.2014
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	19.6.2014
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	20.6.2014
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	19.8.2014
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	27.11.2014

Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	15.12.2014
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	6.1.2015
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	19.1.2015
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	2.2.2015
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ – 3 smlouvy	27.4. 2015
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	26.5.2015
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	16.6.2015
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ – 2 smlouvy	29.6.2015
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	24.9.2015
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	19.10.2015
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	21.10.2015
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	11.11.2015
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	26.3.2015
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	11.1.2016
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	29.6.2016
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	22.7.2016
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ – 2 smlouvy	12.9.2016
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	17.10.2016
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ – 3 smlouvy	21.11.2016
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ – 2 smlouvy	7.1.2017
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	13.2.2017
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	24.3.2017
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	25.4.2017
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	1.12.2017
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	27.7.2018
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	9.8.2018
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	3.8.2018
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	13.12.2018
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	10.12.2018
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	4.1.2019
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	7.1.2019
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	29.1.2019
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	25.1.2019
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	1.3.2019
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	3.4.2019
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	23.4.2019
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	29.4.2019
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	9.7.2019
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	26.7.2019
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	9.8.2019
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	5.9.2019
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ – 3 smlouvy	25.11.2019
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	5.12.2019
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	28.1.2020
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	10.2.2020
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	16.3.2020
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ – 2 smlouvy	29.7.2020
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	3.8.2020
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	15.9.2020
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	7.10.2020
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	31.8.2020
Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	15.10.2020

	Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	9.11.2020
	Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	26.11.2020

■ Smlouvy ČEZ Energo, s.r.o. x ČEZ Teplárenská, a.s.

ČEZ Energo, s.r.o.	Smlouva	Platnost smlouvy od
Dodavatel	Smlouva o dodávce tepelné energie – Osek u Duchcova	1. 1. 2012
Odběratel	Smlouva o nájmu – Osek u Duchcova	1. 1. 2012
Odběratel	Smlouva o poskytování služeb – Osek u Duchcova	1. 1. 2012
Dodavatel	Smlouva o dodávce tepelné energie – AZ Vrchlabí (TEPLO KRKONOŠE a.s.)	8. 8. 2012
Dodavatel	Smlouva o dodávce tepelné energie – LK Vrchlabí (TEPLO KRKONOŠE a.s.)	8. 8. 2012
Dodavatel	Smlouva o zajištění dodávek zemního plynu (TEPLO KRKONOŠE a.s.)	1. 1. 2014
Dodavatel	Smlouva o zajištění dodávek zemního plynu – Krupka	14. 3. 2014
Odběratel	Smlouva o nájmu – Krupka	15. 6. 2014
Odběratel	Smlouva o nájmu – Duchcov	1. 8. 2014
Dodavatel	Smlouva o zajištění dodávek zemního plynu – Duchcov	1. 8. 2014
Odběratel	Smlouva o obstarávání provozu KJ – Duchcov	1. 8. 2014
Dodavatel	Smlouva o dodávce tepelné energie – Duchcov	1. 8. 2014
Dodavatel	Smlouva o dodávce tepelné energie – Krupka	29. 12. 2014
Odběratel	Smlouva o obstarávání provozu KJ – Krupka	14. 12. 2014

■ Smlouvy ČEZ Energo, s.r.o. x ČEZ Energetické služby, s.r.o.

ČEZ Energo, s.r.o.	Smlouva	Platnost smlouvy od
	Smlouva o dodávce tepla z KVET–KGJ Mohelnice	19.1.2015
	Smlouva o zajištění dodávek elektřiny	1.5.2015
	Smlouva o zajištění dodávek elektřiny Horní Slavkov	1.6.2019
	Smlouva o dodávce tepelné energie Horní Slavkov	1.5.2019
	Smlouva o dodávce tepelné energie Kdyně	4.6.2020
	Smlouva o dodávce tepelné energie Ostrava – Vítkovice	1.2.2019
	Smlouva o dodávce elektřiny Kdyně	1.2.2020
	Smlouva o připojení k distribuční soustavě zemního plynu	1.1.2020
	Smlouva o připojení k distribuční soustavě zemního plynu	1.2.2020
	Smlouva na opravu VN koncovky Vamberk	
	Smlouva na distribuci elektřiny	1.1.2018
	Smlouva na instalaci KGJ	21.12.2018
	Smlouva na instalaci KGJ	2.10.2019
	Smlouva na instalaci KGJ	2.6.2020
	Smlouva o podnájmu	14.4.2014
	Smlouva na dodávku zemního plynu	1.7.2016
	Smlouva na dodávku zemního plynu	1.5.2019
	Smlouva na obstarávání provozu	1.2.2015
	Smlouva na instalaci KGJ	2.10.2020
	Smlouva na provoz kogenerační jednotky	1.4.2019
	Smlouva na obstarávání provozu kogenerační jednotky	18.12.2018
	Smlouva na instalaci KGJ	13.11.2020
	Smlouva na instalaci KGJ v kotelně	9.4.2020
	Nájemní smlouva	1.5.2014
	Nájemní smlouva	1.1.2019
	Nájemní smlouva	1.10.2013
	Smlouva o spolupráci	17.3.2018
	Smlouva na zpracování projektové dokumentace	28.2.2020
	Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	25.3.2019
	Smlouva o připojení elektřiny samostatné KGJ	19.7.2019
	Smlouva o připojení plynu samostatné KGJ	20.1.2015

	Smlouva o připojení plynu samostatné KGJ	1.5.2019
	Smlouva o připojení plynu samostatné KGJ	1.1.2020
	Smlouva o připojení plynu samostatné KGJ	1.1.2020
	Smlouva o připojení plynu samostatné KGJ	1.2.2020

■ Smlouvy ČEZ Energo, s.r.o. x ČEZ ESCO, a. s.

ČEZ Energo, s.r.o.	Smlouva	Platnost smlouvy od
	Smlouva o poskytování služeb – pův. ČEZ, a.s.	4. 4. 2011
	Smlouva o podnájmu	1. 6. 2015
	Smlouva o příplatku	17. 7. 2017
	Dohoda o ukončení smlouvy podnájmu	31.3.2020
	Smlouva o poskytování služeb	1.7.2020
	Smlouva o zpracování OÚ	12.3.2020
	Smlouva o dodávce silové elektřiny	1.1.2020
	Smlouva o dodávce silové elektřiny	1.1.2020
	Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí VVN a VN	1.1.2020
	Smlouva na dodávku elektřiny ze sítí VVN a VN	1.1.2020
	Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN	1.1.2020
	Smlouva mezi společnými správci	26.6.2018

■ Smlouvy ČEZ Energo, s.r.o. x ÚJV Řež, a. s.

ČEZ Energo, s.r.o.	Smlouva	Platnost smlouvy od
	Smlouva o nájmu – Husinec	18. 12. 2017
	Smlouva o dílo – stavba přípojky VN	4.6.2019
	Smlouva o připojení odběrného zařízení k lokální distribuční soustavě zemního plynu	1.1.2020
	Smlouva o dodávce tepelné energie	1.1.2020
	Smlouva o zajištění dodávek zemního plynu	1.1.2020
	Smlouva o obstarávání provozu KJ	1.1.2020
	Kupní smlouva – plynoměr	8.4.2020

■ Smlouvy ČEZ Energo, s.r.o. x ENESA a.s.

ČEZ Energo, s.r.o.	Smlouva	Platnost smlouvy od
	Smlouva o dílo – Instalace KJ Roudnice nad Labem	27. 1. 2015
	Smlouva o dílo – Instalace KJ Prostějov sladovny	9. 2. 2015
	Smlouva o dílo – Instalace KJ Bečov	10. 5. 2016
	Smlouva o dílo – Instalace KJ Prostějov, ul. Krasická	27. 2. 2017
	Smlouva o dílo – Instalace KJ Luhačovice	27. 2. 2017
	Smlouva o dílo – Přeložka teplovodu Ivančice	4. 7. 2017
	Smlouva o dílo – Instalace KJ Moravský Beroun	10. 11. 2017
	Smlouva o dílo – Zpracování a projednání přípravné a projektové dokumentace – Bochoř	3.1.2018
	Smlouva o dílo – instalace KJ – Zákupy	21.3.2018
	Smlouva o dílo – instalace KJ – Nový Bor – Wolkerova	21.3.2018
	Smlouva o dílo – instalace KJ – Nový Bor – Rumburských hrdinů	21.3.2018
	Smlouva o dílo – instalace KJ – Litomyšl	4.6.2018
	Smlouva o dílo – instalace KJ – Bochoř	13.8.2018
	Smlouva o dílo – přípojka a objektová předávací stanice pro bytový dům ul. Pavlovova, Svitavy	3.9.2018
	Smlouva o dílo – Zpracování a projednání přípravné a projektové dokumentace – Kdyně	5.9.2018
	Smlouva o dodávce tepelné energie – Litomyšl	9.11.2018
	Smlouva o dílo – Instalace KGJ, rek. rozvodů tepla v CZT a rek. domovních a blokových kotelen Přelouč	23.04.2015
	Smlouva o dílo – Světlá nad Sázavou – výměna části teplovodu ulice Dolní	14.08.2015

	Smlouva o dílo – Smiřice – připojení objektu Komenského 73–77 k rozvodům teplé vody z kotelny Jiráskova	30.09.2015
	Smlouva o dílo – Přelouč – rekonstrukce teplovodu TV z kotelny K2	02.06.2016
	Smlouva o zajištění dodávek zemního plynu – Litomyšl	1.1.2019
	Smlouva o obstarávání provozu KJ – Litomyšl	31.1.2019
	Smlouva o dílo – výměna kotlů v Mondeléz Opava	14.5.2019
	Smlouva o dílo – zpracování a projednání přípravné a projektové dokumentace – instalace KJ Mondeléz Opava	17.5.2019
	Smlouva o dílo – zpracování a projednání přípravné a projektové dokumentace – instalace KJ Rýmařov	27.5.2019
	Smlouva o dílo – zpracování a projednání přípravné a projektové dokumentace – instalace KJ Helvíkovice	27.5.2019
	Smlouva o dílo – instalace KJ Kdyně	11.7.2019
	Smlouva o dílo – instalace KJ Mondeléz Opava	25.11.2019
	Smlouva o dílo – instalace KJ Helvíkovice	2.12.2019
	Smlouva o dílo – instalace KJ Rýmařov	21.2.2020
	Smlouva o dílo – zpracování a projednání přípravné a projektové dokumentace – instalace KJ Lysá nad Labem	19.2.2020
	Smlouva o dílo – instalace KJ Lysá nad Labem	28.8.2020
	Smlouva o dílo – zpracování a projednání přípravné a projektové dokumentace – instalace KJ Poděbrady	18.9.2020
	Smlouva o dílo – zpracování a projednání přípravné a projektové dokumentace – instalace KJ Sušice Pravdova	18.12.2020
	Smlouva o dílo – zpracování a projednání přípravné a projektové dokumentace – instalace KJ Sušice Na Hrázi	18.12.2020
	Smlouva o dílo – zpracování a projednání přípravné a projektové dokumentace – instalace KJ Sušice Kaštanova	18.12.2020
	Smlouva o dílo – zpracování a projednání přípravné a projektové dokumentace – instalace KJ Sušice Sirkářská	18.12.2020

■ Smlouvy ČEZ Energo, s.r.o. x ČEZ Korporátní služby, s.r.o.

ČEZ Energo, s.r.o.	Smlouva	Platnost smlouvy od
Odběratel	Rámcová smlouva o zajišťování služeb a pronájmů	19.08.2016
Odběratel	Pronájem a správa dopravních prostředků PD1	01.02.2018
Odběratel	Nájemní smlouva k užívání prostor	13.02.2018
Odběratel	Zpracování osobních dat	15.05.2018
Odběratel	Smlouva o dílo–elektro revize	18.05.2018
Odběratel	Díličí smlouva o poskytování tiskových služeb	16.12.2019

■ Smlouvy ČEZ Energo, s.r.o. x ČEZ ICT Services, a. s.

ČEZ Energo, s.r.o.	Smlouva	Platnost smlouvy od
	Rámcová smlouva o poskytování služeb č. 48/2016	1. 4. 2016
	Díličí smlouva o poskytování ICT služeb č. 49/2016	
	Smlouva o zpracování osobních údajů	

■ Smlouvy ČEZ Energo, s.r.o. x Telco Pro Services, a.s.

ČEZ Energo, s.r.o.	Smlouva	Platnost smlouvy od
	Rámcová smlouva o dodávkách zboží (pův. SINIT, a.s.)	13.10.2014

■ Smlouvy ČEZ Energo, s.r.o. x TEDOM a.s.

ČEZ Energo, s.r.o.	Smlouva	Platnost smlouvy od
	Smlouva o odborné spolupráci ze dne	6.2.2012
	Smlouva o postoupení práv a povinností – nákup a servis KJ	31.5.2012
	Smlouva o dílo na servis kogeneračních jednotek ze dne 8. 1. 2014	1.2.2014
	Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání	24.7.2014
	Smlouva o dílo – servis KJ NKTC Vrchlabí – pův. TI Energo, s.r.o.	22.6.2015
	Smlouva o poskytování služeb	1.10.2015
	Smlouva o dílo – Modernizace kotelny WEKTO Zruč nad Sázavou	4.4.2016

Smlouva o dílo – Instalace KGJ ul. Školní a Pohraniční Stráže, Kraslice	25.4.2016
Smlouva o dílo – Instalace KJ ul. Rozkošská, Havlíčkův Brod	26.7.2016
Smlouva o dílo – rekonstrukce DPS, Ivančice	12.8.2016
Kupní smlouva o dodávce a odběru tepelné energie – kanceláře servisu ve Volyni	1.1.2017
Smlouva o zajištění dodávek elektřiny nakoupené od dodavatele elektrické energie – kanceláře servisu ve Volyni	1.1.2017
Smlouva o poskytování služby dispečerského řízení	1.1.2017
Smlouva o dílo – Instalace KJ Prostějov ul. Sídliště Svobody	1.3.2017
Smlouva o dodávce a servisu kogeneračních jednotek	27.6.2017
Projektová dokumentace KGJ – Lázně Jáchymov	5.9.2017
Smlouva o účasti na pojištění	1.1.2018
Smlouva o dílo – rekonstrukce CZT, Crystalite Bohemia	2.3.2018
Smlouva o dílo – zpracování a projednání přípravné a projektové dokumentace – Sedlčany	12.3.2018
Smlouva o dílo – zpracování a projednání přípravné a projektové dokumentace – Šumperk K3	14.3.2018
Smlouva o dílo – zpracování a projednání přípravné a projektové dokumentace – Šumperk K2	14.3.2018
Smlouva o dílo – zpracování a projednání přípravné a projektové dokumentace – Hanušovice	14.3.2018
Smlouva o dílo – zpracování a projednání přípravné a projektové dokumentace – KJ Příbor	11.5.2018
Smlouva o dílo – instalace KJ – Jaroměř	11.5.2018
Smlouva o dílo – zpracování a projednání přípravné a projektové dokumentace – Kraslice – Soukenická	16.10.2018
Smlouva o dílo – instalace KJ Milíř, Česká Třebová	7.12.2018
Smlouva o dílo – instalace KJ Příbor	7.1.2019
Smlouva o dílo – instalace KJ Jáchymov, hotel Běhounek	7.1.2019
Smlouva o dílo – rekonstrukce domovních kotelen v Ivančicích	7.2.2019
Smlouva o dílo – instalace KJ Šumperk K3	8.2.2019
Smlouva o dílo – rekonstrukce modulů ohřevu TV v Ivančicích	25.2.2019
Smlouva o dílo – instalace KJ Krásná Lípa	28.2.2019
Smlouva o dílo – zpracování a projednání přípravné a projektové dokumentace – KJ Veselí nad Lužnicí	25.3.2019
Smlouva o dílo – instalace KJ Tanvald, Vítězná	16.7.2019
Smlouva o dílo – rekonstrukce domovních kotelen v Ivančicích	22.9.2019
Smlouva o dílo – zpracování a projednání přípravné a projektové dokumentace – KJ nemocnice Pelhřimov	1.10.2019
Smlouva o dílo – instalace KJ Veselí nad Lužnicí	2.3.2020
Smlouva o dílo – instalace KJ Hanušovice	14.4.2020
Smlouva o dílo – Ivančice – Jednostupňový projekt rekonstrukce kotelny Gymnázia	19.6.2020
Smlouva o dílo – zpracování a projednání přípravné a projektové dokumentace – KJ Prostějov – Anglická	19.6.2020
Smlouva o dílo – instalace KJ nemocnice Pelhřimov	26.6.2020